

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Dobre:

Adres nieruchomości	Czarnogłów gmina Dobre
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz wg danych ewidencji gruntów	działka ew. 441` Obręb: 0005 Czarnogłów SI1M/00120269/5
Powierzchnia nieruchomości	Działka nr 441 – 0,5900 ha
Opis nieruchomości	Działka nr 441 stanowi grunty RVI-0,05, Lzr-RIVa-0,20, Lzr-RIVb-0,06, PsVI-0,13, Lzr-PsVI-0,09, LsV-0,06. Poosuada kształt nieregularny, położona w sąsiedztwie lasó, gruntów ornych, z daleka od zabudowy. Na części działki o powierzchni 0,06ha występuje drzewostan: 50% sosna, 50% brzoza, wiek średni – 40 lat, współczynnik zadrzewienia 0,4. Na działce znajdują się pozostałości fundamentów po byłej zabudowie zagrodowej, pozostała część działki zakrzaczona. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej działki gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, a wg zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka ta przeznaczona jest pod tereny łąk i pastwisk.
Cena nieruchomości	17.700,00 zł
Forma sprzedaży	bezprzetargowa
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uchwała Rady Gminy Dobre Nr XVII/200/21 z dnia 19 maja 2021 roku.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobre, ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobre oraz w miejscowości w której położona jest w/w nieruchomość, jak również na stronie internetowej pod adresem: www.gminadobre.pl na okres 21 dni, od dnia 27 października 2021 roku. Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 234 ze zm.) termin złożenia wniosków przez osoby którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 cytowanej powyżej ustawy, nie może być krótszy niż 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 09 grudnia 2021r.

Po tym terminie zostanie sporządzony protokół uzgodnień i akt notarialny.

Blizsze informacje można uzyskac w Urzędzie Gminy Dobre, pokój nr 8 lub pod nr 25 7571190 w. 27

Wójt
Tadeusz Gałązka