

załącznik nr 1
do zarządzenia
Wójta Gminy Dobre
Nr 65 /2021 z dnia
25 października 2021 roku

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej
własność Gminy Dobre:

Adres nieruchomości	Antonina gmina Dobre
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Obręb: 0002 Antonina Działka nr ew. 53 Brak kw
Powierzchnia nieruchomości	Działka 53 – 0,1400 ha
Opis nieruchomości	Działka nr 53 stanowi grunty orne RIVb-0,02, RV-0,09, RVI-0,03. Posiada kształt prostokąta, niezabudowana, częściowo zakrzaczona, położona między działkami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi, w sąsiedztwie terenów niezabudowanych. Posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej i sieci wodociągowej.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej działki gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, a wg zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dodatkowo znajduje się w strefie ochrony stanowisk archeologicznych.
Cena nieruchomości	44.000,00 złotych Dostawa zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług.
Zapłata ceny nieruchomości	Opłata jednorazowa, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Forma sprzedaży	Przetarg ustny nieograniczony
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uchwała Rady Gminy Dobre Nr XVIII/217/21 z dnia 17 czerwca 2021 roku.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobre, ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobre oraz w miejscowości w której położona jest w/w nieruchomość, jak również na stronie internetowej pod adresem: www.gminadobre.pl na okres 21 dni, od dnia 27 października 2021 roku. Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. Poz. 1990 ze zm.) termin złożenia wniosków przez osoby którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 cytowanej powyżej ustawy, nie może być krótszy niż 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu i upływa w dniu 09 grudnia 2021 roku. Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dobre, pokój nr 8 lub pod nr 25 7571190 w. 27

Wójt

Tadeusz Górnica

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej
własność Gminy Dobre:

Adres nieruchomości	Antonina gmina Dobre
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Obręb: 0002 Antonina Działka nr ew. 54/2 Brak kw
Powierzchnia nieruchomości	Działka nr ew. 54/2 – 0,1200 ha
Opis nieruchomości	Działka nr 54/2 stanowi grunty orne RV- 0,05, RVI-0,02, łąka trwała LIV-0,02, pastwisko trwałe PsV-0,03. Posiada kształt prostokąta, niezabudowana, częściowo zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów niezabudowanych, w pobliżu zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej. Posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej i sieci wodociągowej.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej działki gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, a wg zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest częściowo pod tereny rolne i tereny łąk i pastwisk.
Cena nieruchomości	12.000,00 złotych Dostawa zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług.
Zapłata ceny nieruchomości	Opłata jednorazowa, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Forma sprzedaży	Przetarg ustny nieograniczony
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uchwała Rady Gminy Dobre Nr XVIII/217/21 z dnia 17 czerwca 2021 roku.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobre, ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobre oraz w miejscowości w której położona jest w/w nieruchomość, jak również na stronie internetowej pod adresem: www.gminadobre.pl na okres 21 dni, od dnia 27 października 2021 roku. Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 234 ze zm.) termin złożenia wniosków przez osoby którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 cytowanej powyżej ustawy, nie może być krótszy niż 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu i upływa w dniu 09 grudnia 2021 roku. Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dobre, pokój nr 8 lub pod nr 25 7571190 w. 27

Wójt

Tadeusz Gałązka