

**UCHWAŁA NR XXI/159/16  
RADY GMINY DOBRE  
z dnia 23 listopada 2016 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie udziału w nieruchomości zabudowanej.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.), art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie udziału 101/296 w nieruchomości zabudowanej, położonej w Dobrem przy ulicy Rynek 21, stanowiącej działkę nr 1233.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobre.

**§ 3.**

Traci moc uchwała Nr IX/68/15 Rady Gminy Dobre z dnia 29 października 2015 roku w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości tj. udziału wynoszącego 101/296 w zabudowanej działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1233 położonej w Dobrem stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz Gminy Dobre.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

*Włodzisław*  
Włodzisław Szymański

## UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 1233, położona w Dobrem przy ulicy Rynek 21 stanowi współwłasność Gminy Dobre (udział 195/296) oraz Skarbu Państwa ( 101/296). Nieruchomość zabudowana jest dwu kondygnacyjnym budynkiem, który pełni funkcję mieszkalno-użytkową.

Podjęcie uchwały ma na celu dokonanie przejęcia na rzecz Gminy Dobre udziału należącego do Skarbu Państwa, a tym samym ujednoczenie stanu prawnego nieruchomości (Gmina Dobre stanie się jedynym właścicielem), a to z kolei będzie podstawą do racjonalnego zarządzania i wykorzystywania działką o nr 1233 w Dobrem.

W związku z faktem, iż Wojewoda Mazowiecki nie wyraził zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny przedmiotowego udziału zasadne jest uchylenie Uchwały Nr IX/68/15 Rady Gminy Dobre z dnia 29 października 2015 roku.

Przewodniczący Rady

  
Waldemar Szymański