

Protokół Nr XXVIII / 2017

z sesji Rady Gminy Dobrze odbytej w dniu 28 listopada 2017 roku w lokalu Urzędu Gminy w Dobrem w sali konferencyjnej.

Obrady rozpoczęły się o godzinie 9⁰⁰ i trwały do godziny 11⁵⁵.

Radni nieobecni w chwili rozpoczęcia oraz podczas całej sesji : Zbigniew Olko , Roman Sajnog /lista obecności na piśmie w załączeniu /. Ponadto w sesji udział wzięli :
Wójt gminy , Zastępca Wójta Gminy , Skarbnik Gminy , sołtysi z terenu gminy Dobrze .

Do pkt.1. Sesję otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Pan Waldemar Szymański , który powitał wszystkich zebranych , poinformował ,że w sesji udział bierze 13 radnych co stanowi 87 % ustawowego składu rady , w związku z tym sesja władna jest do podejmowania uchwał.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy odczytał porządek obrad / na piśmie w załączeniu/.

Uwag do porządku nie wniesiono .

Do pkt.2.Informacja o pismach , jakie wpłynęły do Rady Gminy .

1/pismo Urzędu Skarbowego w Mińsku Maz. Informujące o złożonych oświadczeniach majątkowych przez radnych Rady Gminy Dobrze , pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu,

2/pismo pana D. Dąbrowskiego w sprawie usunięcia żwiru z działki p. Dąbrowskiego, pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu .

Wójt Gminy – Pan Dąbrowski ma rację ,ale na dzień dzisiejszy nie mogę podjąć czynności . Sprawa ciągnie się od początku roku . Zgłosił się do mnie Pan Chojecki , który złożył ofertę ,że nieodpłatnie przekaże na rzecz gminy jeden metr ziemi w celu wykopania rowu i odwodnienia drogi . Jeśli tylko warunki atmosferyczne pozwolą na to , to usunę żwir . Ta droga będzie miała charakter drogi utwardzonej . Proszę o cierpliwość .Daleki jestem od tego , aby wchodzić w tereny prywatne.

P.Dąbrowski - Pan tłumaczy zupełnie nie tę rzecz . Tam nikt nigdy nie zwał drogi . Chodzi mi o odcinek drogi , który został zawężony . Byliśmy teraz na punktach geodezyjnych.

Wójt Gminy – rowy wykopane są na gruntach Pana Chojeckiego.

Ja wiem , o który odcinek drogi chodzi , zabierzemy ten żwir , proszę o cierpliwość .

P.Dąbrowski – ja przynajmniej od dwóch lat proszę o poprawienie drogi . Ja nie chcę nic co by zawężało tę drogę.

Wójt Gminy – sądzę ,że Pana to zadowala.

P.Dąbrowski – będę zadowolony gdy zrobi Pan to w ciągu roku .

W dalszej części sesji udział wzięła Pani Gadaj Renata z Urzędu Poczтового, która w kilku słowach przedstawiła ofertę ubezpieczeniową dla rolników .

Do pkt.3.Rozpatrzenie wniosków stałych Komisji Rady Gminy z ostatnio odbytych posiedzeń.

Komisje nie złożyły wniosków.

Do pkt.4. Informacja Wójta Gminy z działalności między sesjami oraz realizacji uchwał Rady Gminy .

Wójt Gminy – 1/przyjąłem 74 osoby w różnych sprawach ,

2/uchwały są w trakcie realizacji ,

3/ Trwa procedura przetargu nieograniczonego na zadanie „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dobre na ul Targowej”

4/ W dniu 20.10.2017r zawarto umowę na kwotę 762 600,00zł z Wykonawcą INST-CENTRAL Adam Szczepański Krzysztof Szczepański s. c. ul. Łąkowa 4, Stara Niedziałka, 05-300 Mińsk Mazowiecki na zadanie” Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dobre na ul. Słonecznej, Szkolnej i Armii Krajowej – wykonawca nie rozpoczął prac.

5/ Trwa realizacja zadania Przebudowa drogi gminnej nr 220312W w m. Jaczewek – etap II na odcinku 680 mb gmina Dobre, powiat miński, woj. mazowieckie" Umowę zawarto w dniu 06.11.2017r z wykonawcą BRUK-BUD Celestynów na kwotę 391 402,18zł.

6/ Zawarto umowę z Wykonawcą PROJEKTOR B.P.iR.I inż. Włodzimierz Kamiński, ul. Okrężna 55, 08-110 Siedlce na zadanie Nadzór inwestorski dot. realizacji zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dobre na ul Targowej, Słonecznej, Szkolnej i Armii Krajowej " na kwotę brutto 34 440,00zł

7/ Trwa procedura przetargowa na zadanie Dostawa żywności do stołówki szkolnej i stołówki przedszkolnej w Dobrem..

Część I Różne produkty spożywcze, wędliny, drób, produkty mleczarskie, owoce, warzywa i podobne produkty

Część II- Produkty zwierzęce, mięso i produkty mięsne

Wpłynęło 2 oferty:

- FAREX Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SP.K.ul. Kościuszki 86; 07-100 Węgrów - Przedsiębiorstwo Handlowe AMD s. c. ul. 1 Maja 90; 05-200 Wołomin

8/ Trwa procedura przetargowa na wykonanie zadania „Udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu w wysokości 2 500 000,00zł. Wpłynęło 7 ofert. Cena całkowitych kosztów obsługi kredytu 297 586,41zł. Bank Spółdzielczy w Mińsku Mazowieckim,

9/ Trwają prace budowlane przy realizacji zadania „Konstanty Laszczka – wielkiego formatu artysta rzeźbiarz inspiracją kulturową Mazowsza. Adaptacja budynku użyteczności publicznej na muzeum.”

10/ Trwają prace budowlane przy realizacji zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej poprzez głęboką termomodernizację kompleksu oświatowego w miejscowości Dobre wraz z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii”

11/ Zakończono prace pn.” Dostawa z montażem energooszczędnych źródeł światła oświetlenia ulicznego typu LED, na terenie gminy Dobre”.

12/ Wykonano 560 mb nawierzchni asfaltowej w Miejscowości Wólka Młęcka ,

- 13/ 18 października 2017 roku odbył się VI ustny przetarg nieograniczony na najem lokalu użytkowego położonego w budynku przy ulicy Rynek 24 (parter, po kwaciarni) w miejscowości Dobre, gmina Dobre, o powierzchni 17,38 m², wadium 50,00 zł, cena wywoławcza stawki miesięcznej czynszu 500,00 zł netto. Nikt nie przystąpił jednak do licytacji. W wyniku tego przetargu zakończył się wynikiem negatywnym.
W związku z brakiem zainteresowania podjęta została decyzja o wynajęciu przedmiotowego lokalu w trybie bez przetargowym na czas określony do lat 3.
- 14/ Na dzień 28 listopada 2017 roku wyznaczono termin pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na najem lokalu użytkowego położonego w budynku przy ulicy Rynek 24 (lokal po P. Skoneckim) w miejscowości Dobre, gmina Dobre, o powierzchni 45,00 m², wadium 80,00 zł, cena wywoławcza stawki miesięcznej czynszu 710,00 zł netto.
- 15/Trwa realizacja wspólnej inwestycji drogowej z Powiatem Mińskim. W dniu wczorajszym wykonano 1 km nawierzchni asfaltowej na drodze Wólka Młęcka - Gęsianka. W dniu dzisiejszym wykonywana jest nawierzchnia bitumiczna na odcinku 840mb w Czarnogłowie.
- 16/ uczestniczyłem w wyjeździe szkoleniowym ,
- 17/brałem udział w pasowaniu na ucznia w szkołach podstawowych ,
- 18/ w dniu 13.10. wyjeżdżałem do Urzędu Marszałkowskiego w sprawie dotacji drogowej,
- 19/w dniu 17 .10 odbyło się spotkanie w sprawie promocji Muzeum K.Laszczki,
- 20/w dniu 19.10 przekazałem lokal dla wolontariuszy Szlachetnej Paczki,
- 21/zawarłem umowę na kanalizację ulicy Szkolnej,
- 22/był nabór wniosków na paczki w GOPS-ie dla osób najbiedniejszych,
- 23/w dniu 23.10 uczestniczyłem w posiedzeniu Komisji AA,
- 24/w dniu 26.10. odbyła się Komisja Rewizyjna,
- 25/ w dniu 27.10. wyjazd do Siedlec w sprawie pozwolenia na rozbiórkę budynku po starej gminie . Odesłano mnie do konserwatora do Warszawy , odniosłem wrażenie ,że opinia będzie negatywna . Uważam ,że ten obiekt nie nadaje się do remontu,
- 26/ uczestniczyłem w konwencji Wójtów, omawiano bezpieczeństwo na terenie powiatu,
- 27/ w dniu 8 listopada odbyła się Komisja BOR gdzie omawiano propozycje stawek podatków oraz główne założenia do projektu budżetu na 2018 rok ,
- 28/ uczestniczyłem w spotkaniu partnerskim w sprawie dofinansowania pieców , przyłączy gazowych , przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 29/ uczestniczyłem w kongresie PROW w Zegrzu,
- 30/interesuje się nami fundacja VIVA odnośnie opieki nad naszymi psami,
- 31/w dniu 19.11. uczestniczyłem w odsłonięciu pomnika Jana Kazimierza Wielkiego w Strachówce , Król przyczynił się do rozwoju naszego kraju , przyczynił się również do pomocy Ormianom do osiedlenia się na naszych terenach,
- 32/ w dniu 22.11. odbyło się spotkanie z Konsorcjum odnośnie remontu szkoły . Wpłynęła skarga do nadzoru budowlanego na remont szkoły . Inspektor nadzoru dokonał kontroli , stan więźby dachowej jest bardzo dobry. Przykro mi o tym mówić . Gdybym się na tym nie znał to bym nie podjął decyzji o remoncie, takie pismo do nadzoru napisał radny Pan Sadurski
Komentarz zostawiam dla Państwa ,
- 33/od 24 do 26 listopada odbył się wyjazd szkoleniowy dla radnych i pracowników Urzędu Gminy wspólnie z gminą Jakubów ,
- 34/w dniu 27 .11. odbyła się kontrola drogi w Jaczewku z uwagi na złożony wniosek o dotację,

- 35/ w dniu 27.11. odbyła się uroczystość związana z Dniem Pracownika Socjalnego w Mińsku Mazowieckim,
36/ w grudniu odbędzie się dostawa artykułów żywnościowych i wydawania jest w dniach 11 i 12 grudnia 2017 roku,
37/zajmowałem się z panią Skarbnik budżetem na 2018 rok ,
38/ w dniu 5 grudnia o godz.17.30 odbędzie się odpalenie choinki w parku,
39/ w dniu 18 grudnia odbędzie se następną sesję połączoną z opłatkiem.

Do pkt.5.Zapytania radnych i sołtysów .

Radny St.Pawiński – skoro uporamy się z usunięciem żwiru od p. Dąbrowskiego to może posypać drogę żużlem, byłoby gotowe do stabilizacji .

Radny Sł.Wierzba – jeśli dostaniemy żużlu to nasypać na drogę do p.Gersów.

W imieniu wszystkich mieszkańców dziękuję za drogę.

Radny P.Sadurski – zostały wymienione lampy , proszę określić sposób finansowania zdania , jaka firma wygrała przetarg , jaki jest harmonogram spłat systemu wymiany lamp ?

Kiedy Wójt rozliczy inwestycję oczyszczalni ścieków ?

Nad salą gimnastyczną przecieka dach , kiedy zostanie naprawiony ?

Radny W.Bogucki – kiedy nastąpi realizacja przystanku w Rakówcu ?

Dziękuję za piękną drogę.

Radna D.Wielechowska – czy w szkole w Dobrem są wyłączone jakieś sale z nauczania ? Jeśli tak to z jakiego powodu ?

Radny R.Kur – czy jest możliwość równiarki na drodze do Wólki Kokosiej oraz tablice informacyjne ?

Radny K.Zaperty – droga kupiona , jest mostek na tej drodze , mostek został podmyty , kiedy będzie położona rura ? Firma , która wygrała przetarg na kanalizację , czy to zięć Pana Antoszczaka?

Wójt Gminy – nie , to jest inna firma .

Do pkt. 6.Informacja Wójta Gminy Dobre o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Dobre w roku szkolnym 2016/2017 .

Uwag do informacji nie zgłoszono .

Do pkt.7.Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego.

Radni w głosowaniu jawnym podjęli uchwałę jednogłośnie .

Uchwała Nr XXVIII / 238/17 na piśmie w załączeniu .

Do pkt.8.Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna dla celów podatku leśnego .

Radni w głosowaniu jawnym podjęli uchwałę jednogłośnie .

Uchwała Nr XXVIII / 239/17 na piśmie w załączeniu .

Do pkt.9.Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych.

Radni w głosowaniu jawnym podjęli uchwał 12 głosami za przy 1 przeciwnym .
Uchwała Nr XXVIII / 240/17 na piśmie w załączeniu .

Do pkt.10.Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie zarządzenia poboru podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa i określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso podatków: rolnego, leśnego i od nieruchomości na terenie gminy Dobre.

Zgodnie z art.25 a z głosowania został wyłączony radny Stanisław Waclaw Pawiński , który jednocześnie jest sołtysem sołectwa Antonina.

Radni w głosownia jawnym podjęli uchwałę 12 głosami za , głosów przeciwnych i wstrzymujących nie było .
Uchwała Nr XXVIII / 241/17 na piśmie w załączeniu .

Do pkt.11.Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy dobre oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

Radni w głosowaniu jawnym podjęli uchwałę jednogłośnie .
Uchwała Nr XXVIII / 242/17 na piśmie w załączeniu .

Do pkt.12.Podjęcie uchwały w sprawie przekazania skargi Prokuratora Rejonowego w Mińsku Mazowieckim na uchwałę Rady Gminy Dobre z dnia 19 października 2011 roku Nr IX/77/11 w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania .

Radca prawny – od pewnego czasu mamy zwiększoną aktywność prokuratorów co do działań administracji .

Radny K.Laskowski – jeśli prokurator interesuje się takimi sprawami to jest dualizm . Przecież Wojewoda nie uchylił uchwały .

Radny M.Poławski – czy to tylko w naszym powiecie czy w całym kraju ?

Radca prawny -wydaje mi się ,że w całym kraju .

Radny K.Laskowski – w takim razie to Wojewoda powinien być zaskarżony .

Radni w głosowaniu jawnym podjęli uchwałę jednogłośnie .
Uchwała Nr XXVIII / 243/17 na piśmie w załączeniu .

Do pkt.13.Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Dobre do Stowarzyszenia „Lokalna Organizacja Turystyczna Wielki Gościniec Litewski”.

Radni w głosowaniu jawnym podjęli uchwałę jednogłośnie .
Uchwała Nr XXVIII / 244/17 na piśmie w załączeniu .

Do pkt.14.Podjęcie uchwały w sprawie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobre .

Wójt Gminy – jest wielka potrzeba opracowania planu , ale nie mamy środków . Z tym tematem musimy zmierzyć się w następnej kadencji.

Radny St.Paderewski – no to nie ma co wchodzić w składanie wniosków do zmiany planu .

Radny P.Sadurski – podejmujemy uchwałę , która nie będzie zrealizowana.

Radca prawny – Wójt , raz w kadencji musi dokonać analizy . I ta uchwała w zasadzie już jest zrealizowana .

Wójt Gminy – ta analiza nakreśla kierunki działania .

Radni w głosowaniu jawnym podjęli uchwałę jednogłośnie .

Uchwała Nr XXVIII / 245/17 na piśmie w załączeniu .

Do pkt.15.Podjęcie uchwały w sprawie dopuszczenia zapłaty należności , stanowiących dochód budżetu gminy Dobrze instrumentem płatniczym.

Radni w głosowaniu jawnym podjęli uchwałę jednogłośnie .

Uchwała Nr XXVIII / 246/17 na piśmie w załączeniu .

Do pkt.16.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Dobrze na lata 2017 - 2027 .

Radni w głosowaniu jawnym podjęli uchwałę jednogłośnie .

Uchwała Nr XXVIII / 247/17 na piśmie w załączeniu .

Do pkt.17.Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Dobrze na 2017 rok.

Radni w głosowaniu jawnym podjęli uchwałę jednogłośnie .

Uchwała Nr XXVIII / 248/17 na piśmie w załączeniu .

Do pkt.18.Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji .

Radni w głosowaniu jawnym przyjęli protokół jednogłośnie.

Do pkt.19.Odpowiedzi na zapytania radnych i sołtysów .

Wójt Gminy – 1/żużel na drogę w Rąbierzy, nie jestem w stanie wyczarować żużlu , kotłownie nie pracują na pełnych obrotach bo jest ciepło . Żużel możemy mieć dopiero w styczniu 2018 roku z ciepłowni w Wołominie , żwiru nie zawiozę bo się nie nadaje,

2/lampy led , przetarg wygrała spółka z Bydgoszczy, spłata tej inwestycji jest finansowana z oszczędności naszej energii w ratach przez 108 miesięcy ,

Skarbnik Gminy - spłata będzie następowała z bieżących wydatków .

3/rozliczenie oczyszczalni ścieków , w tej chwili sprawdzane są dokumenty , jeśli będzie rozliczenie poinformuję o tym Radę ,

4/przeciek dachu na sali sportowej , jeśli pojawił się jakiś przeciek to firma to naprawi , jeśli są jakieś przecieki to dyrektor szkoły natychmiast mnie informuje , było jedno takie zgłoszenie ,ale to dawno temu ,

5/przystanek w Rakówcu , uchwała została przekazana do zarządcy drogi , czekamy kiedy będzie postawione oznakowanie ,

6/wyłączenie sal z nauczania,

Z-ca Wójta Gminy – jedna sala jest wyłączona decyzją powiatowego inspektora sanitarnego z powodu złej jakości powietrza . Do końca listopada wyznaczono termin usunięcia usterek.

Koszt badań kontrolnych to kwota 6 600,00 złotych,

Wójt Gminy – z przykrością stwierdzam ,że materiały użyte do sal posiadają atesty , podejrzewam ,że główną przyczyną jest pasta do czyszczenia podłóg . Jeśli dyrekcja szkoły posiada środki na zapłatę badań to bardzo proszę , bo ja nie mam na to środków .Przy remoncie trzeba wietrzyć pomieszczenia.

7/równiarka na drogę , w tym roku nie planujemy już prac , bo budżet się skończył . Mieszkańcy powinni też angażować się w prace ,

8/tablice postawimy , jest zamówiona,

9/droga przy pomniku w kierunku Makówca , wybraliśmy jedna drogę , jest zakupiona rura , zamówiony jest geodeta do wyznaczenia punktów granicznych .

Będziemy szukać pieniędzy , aby ułożyć przepust przy pomniku.

Zróbmy jedna drogę , nie wszystko na raz.

Radny K.Zaperty – funduszem sołeckim nie zrobimy dróg , my ciągle mówimy ,że nie mamy pieniędzy .Nie mówmy ,że to jest most , to zwykły przepust. Most zrobiliśmy za 5 tysięcy , a przepust za 200 tysięcy ?

Wójt Gminy – ta droga nie jest uregulowana prawnie.

Do pkt.20.Wolne wnioski .

Radny P.Sadurski – wróć do pasty w szkole , zużycie pasty to nie tylko na jedna salę . Zapach nie pochodzi z pasty . Sanepid powie z czego to jest . To nie jest związane ze środkami chemicznymi , a z wykonywanym remontem.

Przew.Rady Gminy – cała szkoła jest malowana jedna farbą .

Radny P.Sadurski – najważniejsze jest bezpieczeństwo dzieci.

Wójt Gminy to nie Wójt kupował pasty , to nie Wójt kupował farby . Wskazałem tylko ,że mają być z atestem i są. Każdy remont przynosi uciążliwości . Według mojej wiedzy śmierdzi pastą.

Radny St.Paderewski – to sanepid zamknął salę i nie wiadomo dlaczego .

Radny P.Sadurski – nie wiem.

Przew.Rady Gminy – Pan się zapierał ,że nie doniósł do PIP-u na rolnika, do nadzoru budowlanego . Okazało się ,że to Pan złożył donos.

Radny St.Paderewski – a co słupem ?

Wójt Gminy – firma otrzymała zlecenie , policja nie zamknęła jeszcze postępowania .

Radny St.Paderewski – pan Wójt powiedział ,że oczyszczalnia pracuje , to może podłączyć myjnię GS-u.

Wójt Gminy – moja dobra wola jest , nie ma takiej woli ze strony Pani Prezes. Były pewne ustalenia ,ale na końcu rozmowy Pani Prezes zapytała kto zapłaci GS-owi za sądy . Przecież ja ze swojej kieszeni nie wyjmę pieniędzy. GS musi uzyskać operat wodno prany , musi uzyskać badania. Nasza oczyszczalnia jest biologiczna , anie chemiczna ,a ścieki GS_u są chemiczne . GS musiałby wykonać pewne czynności ,aby mógł odprowadzać ścieki do naszej oczyszczalni.

Radny K.Zaperty – ja sędzę,że może nie byłoby problemu ,ale może zaprosić Panią Prezes ,
Z-ca Wójta Gminy – próbowaliśmy się dogadać ,ale nic z tego nie wyszło.

Radny P.Sadurski – proszę o opublikowanie ekspertyzy z sanepidu na BIP-ie . Składam taki wniosek formalny.

Przew.Rady Gminy – proszę zwrócić się do dyrektora Zespołu Szkolno Przedszkolnego .

Radny P.Sadurski – Pan nie chce tego upublicznić.

Z-ca Wójta Gminy – proszę zapoznać się , proszę zwrócić się do dyrektora szkoły.

Przew.Rady Gminy – będą poniesione koszty , które tak właściwie pokryją mieszkańcy .

Radny St.Paderewski – był temat równania dróg , czy jak zasypie nas zima to też nie będzie środków?

Skarbnik Gminy – zimowe utrzymanie dróg to inne środki .

Przew.Rady Gminy zaprosił wszystkich obecnych na kolejną sesja połączonej ze spotkaniem opłatkowym .

Do pkt.21.W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy dokonał zamknięcia sesji.

Protokółowała:
Anna Kalinowska

Przewodniczący Rady Gminy

Waldemar Szymański