

UCHWAŁA Nr XI / 62 /07
RADY GMINY DOBRE
z dnia 29 listopada 2007 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art.5 ust.1, art.6 ust.12, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opatach lokalnych (Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz.844 z późn.zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2008r.(M.P. Nr 47, poz. 557) - *uchwała się co następuje:*

§ 1.

Uchwała się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1/ od gruntów:

- | | |
|---|--------|
| a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m ² powierzchni, | 0,70zł |
| b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni, | 3,74zł |
| c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m ² powierzchni; | 0,30zł |

2/ od budynków lub ich części:

- | | |
|--|---------|
| a/ mieszkalnych od 1m ² powierzchni użytkowej, | 0,53zł |
| b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m ² powierzchni użytkowej, | 17,00zł |
| c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m ² powierzchni użytkowej, | 8,86zł |
| d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1m ² powierzchni użytkowej, | 3,84zł |
| e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m ² powierzchni użytkowej, | 4,50zł |
| z zastrzeżeniem iż od domków letniskowych i rekreacyjnych od 1m ² powierzchni użytkowej; | 6,35zł |

- 3/ od budowli - ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. 2%

§ 2.

1. Wprowadza się zwolnienia przedmiotowe w podatku od nieruchomości.

- 1/ pozostałe budynki lub ich części służące potrzebom emerytów i rencistów w związku z przekazaniem gospodarstw rolnych na rzecz Skarbu Państwa, z wyłączeniem działalności gospodarczej,
- 2/ budynki lub ich części, budowle i grunty, stanowiące własność Gminy i jej jednostek organizacyjnych, z wyłączeniem działalności gospodarczej,
- 3/ budynki lub ich części, budowle i grunty zajęte na potrzeby realizacji zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, ochrony zdrowia, z wyłączeniem działalności gospodarczej,
- 4/ budynki mieszkalne i lokale mieszkalne lub ich części do 200m² powierzchni użytkowej, opodatkowaniu podlega powierzchnia użytkowa powyżej 200m², z wyłączeniem działalności gospodarczej,
- 5/ grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako drogi „ dr „, położone na gruntach osob fizycznych.

§ 3.

1. Pobór podatku od nieruchomości następuje w drodze inkasa poprzez Sołtysów wsi lub wpłat indywidualnych na podstawie decyzji w ratach i terminach określonych w ustawie płatnych na rachunek budżetu gminy numer konta bankowego BS DOBRE 25 9223 0008 0000 0853 2000 0010.
2. Wysokość wynagrodzenia za inkaso sołtysom określa odrębna Uchwała.

§ 4.

Traci moc uchwała nr III/11/06 Rady Gminy w Dobrem z dnia 11 grudnia 2006 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 260, poz. 9624).


§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobro.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie do roku podatkowego 2008.

Przewodniczący Rady


Jan Kuchnik

Przewodniczący Rady


Przewodniczący Rady