

**UCHWAŁA Nr XVII/117/08**  
**RADY GMINY DOBRE**  
**z dnia 7 listopada 2008 roku**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.5 ust.1,art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opatach lokalnych ( Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2008r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2009r.( M.P. Nr 59, poz. 531) - *uchwała się co następuje:*

**§ 1.**

**Uchwała się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:**

**1/ od gruntów:**

- |   |        |
|---|--------|
| a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m <sup>2</sup> powierzchni,             | 0,70zł |
| b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni,  | 3,74zł |
| c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m <sup>2</sup> powierzchni; | 0,30zł |

**2/ od budynków lub ich części:**

- |  |         |
|--|---------|
| a/ mieszkalnych od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  | 0,53zł  |
| b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej, | 17,00zł |
| c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,   | 8,86zł  |
| d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,   | 3,84zł  |
| e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,          | 4,50zł  |
| z zastrzeżeniem iż od domków letniskowych i rekreacyjnych od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej;  | 6,35zł  |

- 3/ od budowli** - ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. 2%

**§ 2.**

**1. Wprowadza się zwolnienia przedmiotowe w podatku od nieruchomości.**

- 1/ pozostałe budynki lub ich części służące potrzebom emerytów i rencistów w związku z przekazaniem gospodarstw rolnych na rzecz Skarbu Państwa, z wyłączeniem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2/ budynki lub ich części, budowle i grunty, stanowiące własność Gminy i jej jednostek organizacyjnych, z wyłączeniem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3/ budynki lub ich części, budowle i grunty zajęte na potrzeby realizacji zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, ochrony zdrowia, z wyłączeniem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 4/ budynki mieszkalne i lokale mieszkalne lub ich części do 200m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyłączeniem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej; opodatkowaniu podlega powierzchnia użytkowa powyżej 200m<sup>2</sup>,
- 5/ grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako drogi „ dr „, położone na gruntach osób fizycznych.

**§ 3.**

Traci moc uchwała nr XI/62/07 Rady Gminy w Dobrem z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 259, poz. 8232).

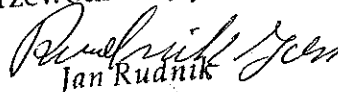
**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrze.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie do podatku od nieruchomości od dnia 1 stycznia 2009r.

Przewodniczący Rady

  
Jan Rudnik