

**UCHWAŁA NR XXXIV/293/18**  
**RADY GMINY DOBRE**  
**z dnia 30 sierpnia 2018 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego części wsi Makówiec Duży, gmina Dobre**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz.1073 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

**przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi  
Makówiec Duży, gmina Dobre.**

**§ 2.**

Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określa załącznik do niniejszej uchwały, który stanowi jej integralną część.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobre.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

  
Waldemar Szymański

**Uzasadnienie**  
**Do uchwały nr XXXIV/293/18**  
**Rady Gminy Dobrze**  
**z dnia 30 sierpnia 2018 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego części wsi Makówiec Duży, gmina Dobrze**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przystąpienie do opracowania planu ma na celu umożliwienie przedsiębiorcy prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie wydobycia złoża piasku.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 14 ust. 5) Wójt przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Projektowane zagospodarowanie terenu będzie zgodne z ustaleniami zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrze.

Przeprowadzone analizy wykazują, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, a przygotowane materiały i poczynione ustalenia umożliwiają wszczęcie formalnych i merytorycznych procedur sporządzania planu, po podjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie przedmiotowej uchwały przez Radę Gminy Dobrze jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady

  
Włodzisław Szajmański

