

ZARZĄDZENIE Nr 34 /2020
WÓJTA GMINY DOBRE
z dnia 23 lipca 2020 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu dotyczącego sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym jako działka nr 1057 położonej w miejscowości Rudzienko o powierzchni 0,3700 ha

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z. 2020 poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) oraz § 41 ust.3. Uchwały Nr IV/31/2002 Rady Gminy w Dobrem z dnia 30 grudnia 2002 roku w sprawie o uchwalenie Statutu Gminy Dobre (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr. 2, poz. 32) zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w drodze przetargu nieograniczonego ustnego nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym jako działka nr 1057, położona w miejscowości Rudzienko o powierzchni 0,3700 ha, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, stanowiącą załącznik nr 2, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dobrem, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Dobre.

§ 3

Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia czyni się Agnieszkę Roguską – pracownika Urzędu Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
Tadeusz Gałązka

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej
własność Gminy Dobre:

Adres nieruchomości	Rudzienko gmina Dobre
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	działka ew. 1057 Obręb: 0030 Rudzienko SI1M/00105272/8
Powierzchnia nieruchomości	0,3700 ha
Opis nieruchomości	Działka położona jest pomiędzy drogami asfaltowymi w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz terenów niezabudowanych. Posiada kształt prostokąta, wąska i częściowo zakrzaczona. Istnieje możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodociągowej. Działka stanowi grunty orne RIIIb (0,3000 ha) i RIVa(0,0700ha).
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej działki gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, a wg zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej oraz strefy ochrony konserwatorskiej.
Cena nieruchomości	30.000,00 złotych Dostawa nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.
Zapłata ceny nieruchomości	Opłata jednorazowa, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Forma sprzedaży	Przetarg ustny nieograniczony
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uchwała Rady Gminy Dobre Nr X/88/11 z dnia 23 listopada 2011 roku.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobre, ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobre oraz w miejscowości w której położona jest w/w nieruchomość, jak również na stronie internetowej pod adresem: www.gminadobre.pl na okres 21 dni, od dnia 27 lipca 2020 roku.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. Poz. 65 ze zm.) termin złożenia wniosków przez osoby którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 cytowanej powyżej ustawy, nie może być krótszy niż 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu i upływa w dniu 08 września 2020 roku.

Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dobre, pokój nr 8 lub pod nr 25 7571190 w. 27

Wójt
Tadeusz Gałązka

załącznik nr 2
do zarządzenia
Wójta Gminy Dobre
Nr 34/2020 z dnia
23 lipca 2020 roku

INFORMACJA

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz.65 ze zm.) Wójt Gminy Dobre informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dobre oraz na stronie internetowej www.gminadobre.pl dostępny jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dobre, pokój nr 8 lub telefonicznie 25 7571190 w. 27, w godzinach pracy Urzędu.

Wójt
Tadeusz Galęzka

