

**UCHWAŁA NR XXXIV/361/23  
RADY GMINY DOBRE**

z dnia 15 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Osęczyzna, stanowiącej własność gminy Dobre w drodze bez przetargowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 ze zm) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2023 r, poz. 344) Rada Gminy Dobre postanawia:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bez przetargowej, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka oznaczona numerem ewidencyjnym 140/3, położonej w miejscowości Osęczyzna, gmina Dobre.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobre.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Waldemar Szymański**

## UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 140/3 o powierzchni 0,0126 ha położona w miejscowości Osęczyzna stanowi własność Gminy Dobre.

Wartość nieruchomości określona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym.

Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w trybie bezprzetargowym można zbyć nieruchomość na powiększenie sąsiedniej nieruchomości jeżeli nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Biorąc pod uwagę usytuowanie działki oraz jej konfigurację wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 uchwały w trybie bezprzetargowym.

Przewodniczący Rady

**Waldemar Szymański**