

**UCHWAŁA NR XXXVIII/397/23
RADY GMINY DOBRE**

z dnia 8 listopada 2023 r.

w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości, tj. udziału wynoszącego 101/296 w zabudowanej działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1233 położonej w Dobrem stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz Gminy Dobre.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przejęcie od Skarbu Państwa do zasobu nieruchomości Gminy Dobre, darowizny nieruchomości tj. udziału wynoszącego 101/296 w zabudowanej działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1233 położonej w Dobrem przy ulicy Rynek 21, dla której Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr SI1M/00037771/8, w związku z realizacją celów publicznych tj. utrzymania pomieszczeń dla potrzeb administracji.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobre.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady

Waldemar Szymański

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 1233, położona w Dobrem stanowi współwłasność Skarbu Państwa (udział wynoszący 101/296) i Gminy Dobre (udział wynoszący 195/296).

Po przekazaniu udziału Skarbu Państwa na własność Gminy Dobre stanie się on częścią gminnego zasobu nieruchomości. Przedmiotowy lokal jest niezbędny do realizacji celów publicznych tj, utrzymania pomieszczeń dla potrzeb administracji.

Wykorzystywanie lokalu w taki właśnie sposób będzie zgodne z przeznaczeniem tego terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na powyższe, zasadne jest przyjęcie w/w udziału w formie darowizny.

Przewodniczący Rady

Waldemar Szymański