

**UCHWAŁA NR XXXVIII/389/2023  
RADY GMINY DOBRE**

z dnia 8 listopada 2023 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70) - **Rada Gminy Dobrze uchwala, co następuje:**

**§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Dobrze:**

**1) od gruntów:**

a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m <sup>2</sup> powierzchni	1,19 zł.
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	6,24 zł.
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m <sup>2</sup> powierzchni	0,64 zł.

**2) od budynków lub ich części:**

a)	mieszkalnych od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	0,68 zł.
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	27,29 zł.
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	14,30 zł.
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	6,24 zł.
e)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej;	8,06 zł.
	- w tym wykorzystywane na cele letniskowe i rekreacji indywidualnej od od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	10,34 zł.

**3) od budowli - ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 -7 2%**

**§ 2.** Traci moc uchwała NR XXXI/330/22 Rady Gminy Dobrze z dnia 25 listopada 2022 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego 2022 r. poz. 12376).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrze.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024r

Przewodniczący Rady

**Waldemar Szymański**