

UCHWAŁA Nr
RADY GMINY MIASTA I GMINY DOBRE
z dnia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w miejscowości Osęczyzna gm. Dobre

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r, poz. 1145.) Rada Gminy Dobre uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonych w miejscowości Osęczyzna oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 139/1 o powierzchni 0,0270ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW SI1M/00104785/0 stanowiącej własność Gminy Dobre na nieruchomość oznaczoną jako działka 136/2 o powierzchni 0,0189ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW SI1M/00033508/6 stanowiącej własność osób fizycznych.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rady Miasta i Gminy Dobre

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Miąskiewicz

UZASADNIENIE

Zamiana jest umową, w której każda ze stron zobowiązuje się przenieść na drugą stronę własność rzeczy w zamian za zobowiązanie się przeniesienia własności innej rzeczy. Przytoczony w osnowie uchwały art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami dopuszcza możliwość zamiany nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub prawnych. Zamiana nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym co wynika z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

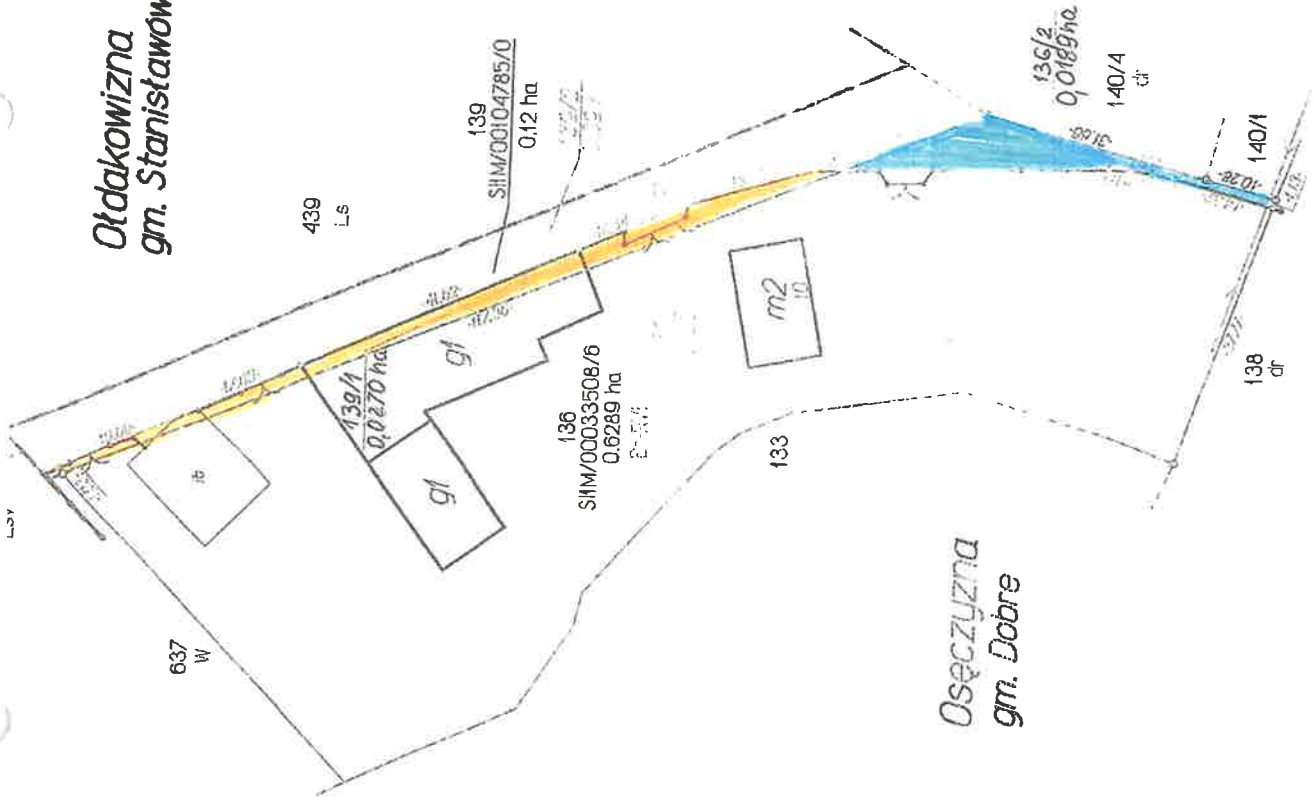
Zgoda na zamianę, której stroną jest gmina wymaga uchwały rady gminy zgodnie z art. 18 ust 2 lit"a" ustawy o samorządzie gminnym.

Gmina Dobre pozyska własność działki o nr 136/2 położonej w miejscowości Osęczyzna o powierzchni 0,0189 ha. Druga strona zamiany pozyska własność nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 139/1 położonej w miejscowości Osęczyzna o powierzchni 0,0270 ha.

W wyniku zamiany nieruchomości objętych niniejszą uchwałą nastąpi regulacja stanu prawnego w/w działek zgodnie z ich wykorzystywaniem oraz stanem faktycznym na gruncie.

Ołdakowizna
gm. Stanistawów

Oseczyzna
gm. Dobre



Załącznik do decyzji
Burmistrza Miasta i Gminy Dobre

z dnia 19.01.2024 r. K/682/2.9.2024

Niniejszy projekt podziału
nieruchomości został zatwierdzony
decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Dobre
z dnia 19.01.2024 r. K/682/2.9.2024

podpis osoby upoważnionej

RPW/6281/2024 - 68



EZO nr UM/00010
Aplicacja: 1000
Data realizacji: 2024-08-04
Data wydruku: 2024-08-04

Urząd Miejski w Dobrym
Wydział Inżynierii i Gospodarki Nieruchomościami
27.01.2024

Współpraca z Urzędem Miasta i Gminy Dobro
Sztetymy Olsztyńskie

Wydział Inżynierii i Gospodarki Nieruchomościami
Kierownik: Paweł Wójcik
Kierownik Pomiarowego Osiedla
Dokumentacja Geodezyjna i Kartograficzna

