
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja i remont budynku szkoły podstawowej w Młecinie
ADRES INWESTYCJI : Młecin 51, 05-307 Dobre; Identyfikator działki: 141206_5.0019.338/3
INWESTOR : Gmina Dobre
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobre

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jacek Bakula (ogólnobudowlana)
DATA OPRACOWANIA : 04.2025

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzono zgodnie z:

"Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. (Dz.U. 2021 poz. 2458). Wielkości cen materiałów, robocizny, pracy sprzętu oraz narzutów kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu nie są wyższe niż opublikowane w wydawnictwie SEKOCEN BUD w kwartale poprzedzającym wycenę."

NINIEJSZY KOSZTORYS JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT, OPRACOWANY W OPARCIU O PROJEKT PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W PROJEKCIE. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI, MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ A ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIACH NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ.

Szacunkowe ilości robót w poszczególnych zakresach zostały ujęte w przedmiarach. Wykonawca przy składaniu oferty, powinien dokonać własnej oceny ilości robót i ewentualne rozbieżności, ująć w ogólnej wartości oferty, bez zmiany przedmiaru.

UWAGA !!!!

ZALECA SIĘ DOKONANIE WIZJI LOKALNEJ NA PLANOWANYM PLACU BUDOWY.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.2025

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Termomodernizacja i remont budynku szkoły podstawowej w Młecinie					
1		ETAP I - PRACE TERMOMODERNIZACYJNE			
1.1	45443000-4	Roboty elewacyjne powyżej cokołu			
1	KNR 0-23	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 20 cm na listwie startowej - przy	m ²		
d.1.	2614-02	użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne			
1	kalk. własna	wykonanie warstwy zbrojącej z wyprawą; kolorystyka wg rysunków elewacji; lambda=0,033 W/(m*K), U=0,16 W/m2K; kolorystyka elewacji wg rys. elewacji. UWAGA: Tynk systemowy cienkowarstwowy, silikonowy (silikatowo-silikonowy), paroprzepuszczalny, wzbogacony o środki grzybo- i biobójcze; faktura kamyczkowa: ziarno maks.1,5 mm, kolorowy barwiony w masie. Powierzchnia ścian bez odejmowania otworów, w cenie m2 uwzględnić koszt zabezpieczenia krawędzi kątownikami stalowymi, wykonanie gładzi oraz montaż podokienników. Zwody pionowe instalacji odgromowej w bruzdach pod tynkiem lub w rurach osłonowych w grubości ocieplenia. 160	m ²	160.000	
				RAZEM	160.000
2	KNR 0-23	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 10 cm na listwie startowej - przy	m ²		
d.1.	2614-02	użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne			
1	kalk. własna	wykonanie warstwy zbrojącej z wyprawą; kolorystyka wg rysunków elewacji; lambda=0,033 W/(m*K), U=0,16 W/m2K; kolorystyka elewacji wg rys. elewacji. UWAGA: Tynk systemowy cienkowarstwowy, silikonowy (silikatowo-silikonowy), paroprzepuszczalny, wzbogacony o środki grzybo- i biobójcze; faktura kamyczkowa: ziarno maks.1,5 mm, kolorowy barwiony w masie. Powierzchnia ścian bez odejmowania otworów, w cenie m2 uwzględnić koszt zabezpieczenia krawędzi kątownikami stalowymi, wykonanie gładzi oraz montaż podokienników. Zwody pionowe instalacji odgromowej w bruzdach pod tynkiem lub w rurach osłonowych w grubości ocieplenia. 550	m ²	550.000	
				RAZEM	550.000
3		Montaż i demontaż rusztowań elewacyjnych wraz z kosztem pracy [według indywidualnej kalkulacji Oferenta]	kpl.		
d.1.	kalk. własna		kpl.	1.000	
1		1.000		RAZEM	1.000
1.2	45421132-8	Okna			
4	KNR 0-19	Dostawa i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z	m ²		
d.1.	1023-11	PVC z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2 (ok1 wg opisu technicznego i			
2	analogia	wykazu stolarki) - 12 szt. UWAGA: Szczegóły uzgodnić z Inwestorem. Zakup materiałów możliwy wyłącznie po akceptacji przez Inwestora 1.90*2.40*12	m ²	54.720	
				RAZEM	54.720
5	KNR 0-19	Dostawa i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z	m ²		
d.1.	1023-05	PVC z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m2 (ok2 wg opisu technicznego i			
2	analogia	wykazu stolarki) - 1 szt. UWAGA: Szczegóły uzgodnić z Inwestorem. Zakup materiałów możliwy wyłącznie po akceptacji przez Inwestora. 0.85*0.95*1	m ²	0.808	
				RAZEM	0.808
6	KNR 0-19	Dostawa i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z	m ²		
d.1.	1023-05	PVC z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m2 (ok3 wg opisu technicznego i			
2	analogia	wykazu stolarki) - 3 szt. UWAGA: Szczegóły uzgodnić z Inwestorem. Zakup materiałów możliwy wyłącznie po akceptacji przez Inwestora. 0.55*0.80*3	m ²	1.320	
				RAZEM	1.320
7	KNR 0-19	Dostawa i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z	m ²		
d.1.	1023-05	PVC z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m2 (ok4 wg opisu technicznego i			
2	analogia	wykazu stolarki) - 1 szt. UWAGA: Szczegóły uzgodnić z Inwestorem. Zakup materiałów możliwy wyłącznie po akceptacji przez Inwestora. 0.85*0.80*1	m ²	0.680	
				RAZEM	0.680
8	KNR 0-19	Dostawa i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z	m ²		
d.1.	1023-06	PVC z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m2 (ok5 wg opisu technicznego i			
2	analogia	wykazu stolarki) - 1 szt. UWAGA: Szczegóły uzgodnić z Inwestorem. Zakup materiałów możliwy wyłącznie po akceptacji przez Inwestora. 0.84*1.25*1	m ²	1.050	
				RAZEM	1.050

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9	KNR 0-19	Dostawa i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych trójdzielnych z PVC z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2 (ok6 wg opisu technicznego i wykazu stolarki) - 2 szt.	m ²		
d.1.	1023-10	UWAGA: Szczegóły uzgodnić z Inwestorem. Zakup materiałów możliwy wyłącznie po akceptacji przez Inwestora.	m ²	4.550	
2	analogia	3.50*0.65*2			
				RAZEM	4.550
10	KNR 0-19	Dostawa i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PVC z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2 (ok7 wg opisu technicznego i wykazu stolarki) - 2 szt.	m ²		
d.1.	1023-06	UWAGA: Szczegóły uzgodnić z Inwestorem. Zakup materiałów możliwy wyłącznie po akceptacji przez Inwestora.	m ²	2.625	
2	analogia	1.05*1.25*2			
				RAZEM	2.625
11	KNR 0-19	Dostawa i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PVC z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2 (ok8 wg opisu technicznego i wykazu stolarki) - 5 szt.	m ²		
d.1.	1023-11	UWAGA: Szczegóły uzgodnić z Inwestorem. Zakup materiałów możliwy wyłącznie po akceptacji przez Inwestora	m ²	20.425	
2	analogia	1.90*2.15*5			
				RAZEM	20.425
12	KNR 0-19	Dostawa i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PVC z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2 (ok9 wg opisu technicznego i wykazu stolarki) - 5 szt.	m ²		
d.1.	1023-08	UWAGA: Szczegóły uzgodnić z Inwestorem. Zakup materiałów możliwy wyłącznie po akceptacji przez Inwestora.	m ²	5.850	
2	analogia	1.80*0.65*5			
				RAZEM	5.850
13	KNR 0-19	Dostawa i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PVC z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2 (ok10 wg opisu technicznego i wykazu stolarki) - 10 szt.	m ²		
d.1.	1023-10	UWAGA: Szczegóły uzgodnić z Inwestorem. Zakup materiałów możliwy wyłącznie po akceptacji przez Inwestora.	m ²	23.100	
2	analogia	1.40*1.65*10			
				RAZEM	23.100
1.3	45421131-1	Drzwi			
14	KNR 0-19	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych zewnętrznych (Dz1 wg opisu technicznego i wykazu stolarki) - 1 szt.	m ²		
d.1.	1024-08	UWAGA: Szczegóły uzgodnić z Inwestorem. Zakup materiałów możliwy wyłącznie po akceptacji przez Inwestora.	m ²	3.360	
3	analogia	1.60*2.10*1			
				RAZEM	3.360
15	KNR 0-19	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych zewnętrznych (Dz2 wg opisu technicznego i wykazu stolarki) - 1 szt.	m ²		
d.1.	1024-06	UWAGA: Szczegóły uzgodnić z Inwestorem. Zakup materiałów możliwy wyłącznie po akceptacji przez Inwestora.	m ²	2.152	
3	analogia	1.05*2.05*1			
				RAZEM	2.152
16	KNR 2-02	Dostawa i montaż stalowe pełne jednoskrzydłowe zewnętrzne o powierzchni ponad 2 m2 (Dz3 wg opisu technicznego i wykazu stolarki) - 1 szt.	m ²		
d.1.	1203-02	UWAGA: Szczegóły uzgodnić z Inwestorem. Zakup materiałów możliwy wyłącznie po akceptacji przez Inwestora.	m ²	2.050	
3	analogia	1.00*2.05*1			
				RAZEM	2.050
17	KNR 0-19	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych zewnętrznych (Dz4 wg opisu technicznego i wykazu stolarki) - 1 szt.	m ²		
d.1.	1024-08	UWAGA: Szczegóły uzgodnić z Inwestorem. Zakup materiałów możliwy wyłącznie po akceptacji przez Inwestora.	m ²	4.950	
3	analogia	2.87*2.08*1-1.02			
				RAZEM	4.950
1.4		Elementy zewnętrzne			
18		Daszek szklany systemowy: głębokość min. 150 cm, długość min. 200 cm; szkło hartowane dodatkowo wzmocnione folią; konstrukcja wsporcza np. zestaw wsporników ze stali nierdzewnej, mocowanie do ściany za pomocą kotew chemicznych	kpl.		
d.1.	wycena indywidualna	UWAGA: Ostateczne rozwiązanie daszka do zaakceptowania przez Inwestora i Nadzór Inwestorski.	kpl.	2.000	
4		2.000			
				RAZEM	2.000
19		Montaż elementów metalowych znajdujących się na elewacji (uchwyty do flag, tablice, drabiny itp.) - elementy po renowacji i zabezpieczeniu antykorozyjnym	kpl.		
d.1.	wycena indywidualna		kpl.	1.000	
4		1.00			
				RAZEM	1.000
1.5	45247240-4	Balustrady zewnętrzne			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNNR 2	Dostawa i montaż balustrad schodowych zewnętrznych co najmniej h=110 cm ze stali ocynkowanej, malowane proszkowo - rozwiązanie systemowe	m		
d.1.	1301-01		m	4.000	
5		4.00			
				RAZEM	4.000
21	KSNR 2	Dostawa i montaż pochwytów przyściennych zewnętrznych mocowanych do ścian na wysokości 110 cm ze stali ocynkowanej, malowane proszkowo - rozwiązanie systemowe	m		
d.1.	1201-02		m	3.900	
5	analogia	1.50+1.20*2			
				RAZEM	3.900
1.6		Opaska z płyt betonowych			
22	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni chodników i wjazdów; gr.kat.I-II	m ²		
d.1.	0103-01		m ²	65.000	
6	analogia	130*0.5			
				RAZEM	65.000
23	KNR 2-31	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej - grubość warstwy po zag. 10 cm	m ²		
d.1.	0104-01		m ²	65.000	
6		poz.22			
				RAZEM	65.000
24	KNR 2-23	Podbudowa betonowa z betonu B15 o gr.10 cm	m ²		
d.1.	0105-01 +		m ²	65.000	
6	KNR 2-23				
	0105-02	poz.22			
				RAZEM	65.000
25	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na ławie betonowej z oporem z wyp.spoin	m		
d.1.	0407-03	piaskiem	m	130.000	
6	analogia	130.00			
				RAZEM	130.000
26	KNR 2-31	Opaska z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wyp. spoin piaskiem	m ²		
d.1.	0502-06		m ²	65.000	
6	analogia	poz.24			
				RAZEM	65.000
2		ETAP II - PRACE POZOSTAŁE			
2.1	45100000-8	Roboty przygotowawcze			
27	KNP 02	Zabezpieczenie terenu. Wykonanie wyгородzenia oraz oznakowania. Ogrodzenie tymczasowe placu budowy.	m		
d.2.	0318-04.03	UWAGA: Wykonawca tak zorganizuje teren budowy, aby zapewnić stały dostęp użytkownikom do budynku. Wykonawca zabezpieczy teren budowy w okresie trwania realizacji robót, aż do ich zakończenia i odbioru ostatecznego. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, znaki ostrzegawcze, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych.	m	180.000	
1	analogia	180.000			
				RAZEM	180.000
28	KNP 02	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - rozbiórka [po zakończeniu wszystkich robót budowlanych]	m		
d.2.	0318-04.04		m	180.000	
1	analogia	poz.27			
				RAZEM	180.000
29	KNR-W 2-02	Zabezpieczenie pomieszczeń w tym m.in. drzwi wewnętrznych, parapetów z lastryko oraz posadzek np. folią budowlaną grubą	kpl.		
d.2.	0923-01		kpl.	1.000	
1	wycena indywidualna	1.000			
	otwory			RAZEM	1.000
30	KNR 9-27	Zabezpieczenie pomieszczeń w tym m.in. drzwi wewnętrznych, parapetów z lastryko oraz posadzek np. folią - usunięcie zabezpieczeń po zakończeniu wszystkich robót wraz z kosztami wywozu i utylizacji materiałów	kpl.		
d.2.	0101-02		kpl.	1.000	
1	wycena indywidualna	poz.29			
				RAZEM	1.000
2.2	45453000-7	Roboty rozbiórkowe			
31	KNR 4-01	Demontaż drzwi zewnętrznych z ościeżnicami, okien zewnętrznych wraz z kosztami wywozu i utylizacji materiałów rozbiórkowych	m ²		
d.2.	0354-08		m ²	13.372	
2	analogia	1.60*2.00*1+1.05*2.05*1+1.00*2.05*1+2.87*2.08*1	m ²	115.128	
	drzwi	1.90*2.40*12+0.85*0.95*1+0.55*0.80*3+0.85*0.80*1+0.84*1.25*1+3.50*0.65*2+1.05*1.25*2+1.90*2.15*5+1.80*0.65*5+1.40*1.65*10			
	okna			RAZEM	128.500

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	d.2. wycena indywidualna	Demontaż istniejącego ocieplenia ze styropianu z podokiennikami zgodnie z dokumentacją wraz z kosztami wywozu i utylizacji materiałów rozbiórkowych (sala gimnastyczna)	m ²		
	2	160.00	m ²	160.000	
				RAZEM	160.000
33	d.2. wycena indywidualna	Rozebranie obróbek blacharskich dachu płaskiego nad salą gimnastyczną wraz z kosztami wywozu i utylizacji materiałów rozbiórkowych	m ²		
	2	15.00	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
34	KNR 4-01	Rozebranie istniejących rynien nie nadających się do użytku wraz z kosztami wywozu i utylizacji materiałów rozbiórkowych	m		
d.2.	0535-04		m	140.000	
	2 analogia	140.00		RAZEM	140.000
35	KNR 4-01	Rozebranie istniejących rur spustowych nie nadających się do użytku wraz z kosztami wywozu i utylizacji materiałów rozbiórkowych	m		
d.2.	0535-06		m	90.000	
	2 analogia	90.00		RAZEM	90.000
36	d.2. wycena indywidualna	Rozebranie istniejących nawierzchni kolidujących z planowaną termomodernizacją (chodniki, opaski, krawężniki, obrzeża betonowe itp.) wraz z kosztami wywozu i utylizacji materiałów rozbiórkowych	kpl.		
	2	1.000	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
37	d.2. wycena indywidualna	Usunięcie papy odspojonej od podłoża do betonowej nawierzchni połaci dachu wraz z kosztami wywozu i utylizacji materiałów rozbiórkowych. Spodziewana ilość rozbiórek do 10% powierzchni dachu. Miejsca po zdemontowanej papie przekryć warstwą papy podkładowej.	m ²		
	2	110.00*10%	m ²	11.000	
				RAZEM	11.000
38	d.2. wycena indywidualna	Demontaż elementów metalowych znajdujących się na elewacji (uchwyty do flag, tablice, drabiny itp.) - elementy do ponownego montażu po uprzedniej renowacji wg odrębnej pozycji	kpl.		
	2	1.00	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR 4-01	Rozebranie ścian murowanych wewnętrznych o gr. mniejszej niż 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej wraz z kosztami wywozu i utylizacji materiałów rozbiórkowych	m ²		
d.2.	0348-03		m ²	2.688	
	2 analogia	1.25*2.15		RAZEM	2.688
2.3		Ściany fundamentowe i cokół			
2.3.1		Roboty ziemne			
40	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III)	m ³		
d.2.	0310-02		m ³	160.000	
	3.1	160*1.00*1.00		RAZEM	160.000
41	KNR-W 2-01	Zасыpywanie z zagęszczeniem wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3.0 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV	m ³		
d.2.	0312-0501		m ³	160.000	
	3.1 analogia	poz.40		RAZEM	160.000
2.3.2		Roboty izolacyjne ścian fundamentowych i cokołu			
42	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oczyszczenie powierzchni ścian	m ²		
d.2.	0301-01		m ²	260.000	
	3.2	260		RAZEM	260.000
43	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych - gruntowanie podłoża	m ²		
d.2.	0604-12		m ²	260.000	
	3.2 analogia	poz.42		RAZEM	260.000
44	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
d.2.	0603-01		m ²	260.000	
	3.2	poz.42		RAZEM	260.000
45	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga warstwa	m ²		
d.2.	0603-02		m ²	260.000	
	3.2	poz.42		RAZEM	260.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46 d.2. 0115-02 3.2	KNR 0-41	Docieplenie ścian piwnic płytami styropianowymi mocowanymi całopowierzchniowo - płyty twardego polistyrenu ekstrudowanego XPS, wodoodpornego, fazywane, grubości 5 cm. Płyty układać od poziomu wierzchu ław fundamentowych do wierzchu cokołu. Dopuszcza się zamiennie stosowanie płyt polistyrenu spienianego ze związkami hydrofobowymi przeznaczonymi do stosowania w ziemi. Płyty poniżej poziomu gruntu mocować na klej. Płyty na cokole mocować na klej i dodatkowo kołkami (min. 4szt /płytę). Stosować klej bez rozpuszczalników, zgodny z wymaganiami producenta masy bitumicznej. poz.42	m ² m ²	 260.000	
				RAZEM	260.000
47 d.2. 2609-06 3.2	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na dociepleniu ścian fundamentowych i cokołu poz.42	m ² m ²	 260.000	
				RAZEM	260.000
48 d.2. 2609-06 3.2	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na cokole powyżej opaski - siatka wzmocniona (tzw. "pancerną") o gramaturze min. 300 g/m ² 100	m ² m ²	 100.000	
				RAZEM	100.000
49 d.2. 2609-08 3.2	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 35	m m	 35.000	
				RAZEM	35.000
50 d.2. 0606-02 3.2 analogia	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - zbiorników, basenów itp. - ułożenie folii kubełkowej Górną krawędź folii mocować listwą systemową w poziomie płyt chodnikowych (nie wystającą ponad wierzch chodnika lub opaski). 160	m ² m ²	 160.000	
				RAZEM	160.000
51 d.2. 0933-02 3.2 analogia	KNR 0-23	Wyprawa cienkowarstwowa z tynku mozaikowego wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - tynk mozaikowy na cokole zgodnie z dokumentacją rysunkową poz.48	m ² m ²	 100.000	
				RAZEM	100.000
2.4 45262500-6 Roboty murowe					
52 d.2. 0150-01 4 analogia	KNR 9-10	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m i grubości warstwy konstrukcyjnej 18 cm z bloków SILIKAT drążonych N 18/500 wykonane na zaprawie klejowej do wyrobów silikatowych 2.16*2.50	m ² m ²	 5.400	
				RAZEM	5.400
53 d.2. 0126-05 4	KNR 2-02	Otworki w ścianach murowanych gr. 25 cm - ułożenie nadproży prefabrykowanych 1.60	m m	 1.600	
				RAZEM	1.600
2.5 Tynkowanie					
54 d.2. 202 1134-02 5	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe - ściany przed tynkowaniem 2.16*2.50*2	m ² m ²	 10.800	
				RAZEM	10.800
55 d.2. 2010-01 + 5 KNR-W 2-02 2010-08	KNR-W 2-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego lub cementowo-wapienne grubości 20 mm wykonywane mechanicznie na ścianach poz.54	m ² m ²	 10.800	
				RAZEM	10.800
56 d.2. wycena indywidualna 5		Uzupełnienie tynków ścian i sufitów wraz z naprawą rys i spękań po zamurowaniu lub przykryciu zaprawą instalacji przeznaczonych do wbudowania w ściany i sufity; oczyszczenie powierzchni tynków z istniejącej farby (szczególnie olejnej) oraz z resztek kleju i zaprawy; skucie spękanych i odparzonych tynków (nie przewiduje się więcej niż 20% luźnych tynków); ubytki tynku na ścianach do uzupełnienia tynkiem cementowo-wapiennym lub zaprawą gipsową jak na pozostałych powierzchniach; narożniki wykończyć profilem narożnym podtynkowym UWAGA: Założono nie więcej niż 30% łącznej powierzchni tynków sufitów i ścian do wykonania uzupełnienia i naprawy. 2173*30%	m ² m ²	 651.900	
				RAZEM	651.900
2.6 Malowanie					

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57	KNR-W 4-01 d.2. 1204-08 6 analogia	Przygotowanie powierzchni pionowych i poziomych pod malowanie farbą starych tynków - mycie, osuszenie wraz z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		587.37+1585.63	m ²	2 173.000	
				RAZEM	2 173.000
58	NNRNKB d.2. 202 1134-01 6	Grunтовanie podłożu preparatami - powierzchnie poziome - sufity przed malowaniem	m ²		
		587.37	m ²	587.370	
				RAZEM	587.370
59	NNRNKB d.2. 202 1134-02 6	Grunтовanie podłożu preparatami - powierzchnie pionowe - ściany przed malowaniem	m ²		
		1585.63-poz.60	m ²	1 378.330	
				RAZEM	1 378.330
60	NNRNKB d.2. 202 1134-02 6 analogia	Grunтовanie podłożu preparatami - powierzchnie pionowe - ściany przed położeniem tynku mozaikowego	m ²		
		138.20*1.50	m ²	207.300	
				RAZEM	207.300
61	KNR-W 4-01 d.2. 1204-01 6 kalk. własna	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych sufitów farbą emulsyjną do wnętrza białą matową, o podwyższonych parametrach wytrzymałościowych UWAGA: Malować do uzyskania jednolitego koloru.	m ²		
		587.37	m ²	587.370	
				RAZEM	587.370
62	KNR-W 4-01 d.2. 1204-02 6 kalk. własna	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbami silikatowymi do wnętrza - zgodnie z kartą kolorystyki UWAGA: Malować do uzyskania jednolitego koloru.	m ²		
		poz.59	m ²	1 378.330	
				RAZEM	1 378.330
63	KNR 0-17 d.2. 0930-03 6 analogia	Wyprawa cienkowarstwowa z tynku mozaikowego wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich do wysokości 150 cm od posadzki (drobne barwione kruszywo kwarcowe w dyspersji żywicy akrylowych) o drobnym uziarnieniu maks. 1,2 mm Tynk wykonać po malowaniu pozostałej części ściany, na podłożu zagruntowanym zgodnie z wytycznymi producenta tynku. Górna krawędź odcięta równą prostą linią od szablonu lub taśmy maskującej. Kolor zgodnie z rys. kolorystyki.	m ²		
		poz.60	m ²	207.300	
				RAZEM	207.300
64	wycena indywidualna	Malowanie elementów instalacji (drzwiczki rewizyjne, kratki wentylacyjne, fragmenty rur itp.) w kolorystyce ścian po uprzednim delikatnym zmatowaniu powierzchni	kpl.		
		1.000	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.7	Elementy wewnętrzne				
65	wycena indywidualna	Dostawa i montaż kratki wentylacyjnych EIS60 o wym. 150x150 mm	kpl.		
		2.000	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
66	wycena indywidualna	Obudowa dymoszczelna kanału wentylacyjnego z wykończeniem powierzchni	mb		
		1.50	mb	1.500	
				RAZEM	1.500
67	wycena indywidualna	Dostawa i montaż obudowy grzejników z pojedynczej płyty MDF grub. 12 mm perforowanej, z otworami kwadratowymi 6x6 cm co 6 cm; wszystkie krawędzie lekko zaokrąglone; płyta lakierowana fabrycznie na kolor zbliżony do koloru ścian; mocowanie do ściany za grzejnikiem przy pomocy obejm z lakierowanego płaskownika stalowego; płaskownik mocowany do ściany na kołki; płyta mocowana do płaskownika na wkręty. UWAGA: Szerokość i wysokość dopasować indywidualnie do każdego grzejnika. Kolorystykę uzgodnić z Inwestorem.	mb		
		106.4	mb	106.400	
				RAZEM	106.400
68	wycena indywidualna	Dostawa i montaż siatek polipropylenowych PP w oknach na całej ścianie w sali gimnastycznej: - siatka: 4,5 x 4,5 cm; - grubość sznurka siatki: 5 mm; - montaż w odległości co najmniej 40 cm od okna; - mocowanie po obwodzie do linek stalowych powlekanych PVC przy użyciu karabińczyków UWAGA: Kolor siatki uzgodnić z Inwestorem.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.8	Dach nad salą gimnastyczną - pokrycie, izolacja, obróbki				

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69	KNR 2-02 d.2. 0609-02 8 analogia	Ocieplenie dachu - płyty styropianowe EPS100 wstępnie pokryte papą podkładową (tzw. "styropapa") frezowane na wszystkich krawędziach lub dwie warstwy płyt z zakładem w obu kierunkach o łącznej grubości 25 cm, $\lambda=0,037$ W/(m*K), $U=0,14$ W/m ² K; klejone na zimno do połaci dachu 110.00	m ² m ²	 110.000	
				RAZEM	110.000
70	KNR 0-23 d.2. 2612-05 8 analogia	Dodatkowe mocowanie styropapy - mocowanie mechaniczne na kołki poz.69*4	szt. szt.	 440.000	
				RAZEM	440.000
71	KNR 0-22 d.2. 0529-06 8 analogia	Kliny styropianowe min. 8x8 cm 1-stronnie laminowane papą na połączeniu kominów i ze ścianą attykową z połacią dachową z wyklejeniem dodatkowym pasem papy podkładowej 32.90	mb obwodu mb obwodu	 32.900	
				RAZEM	32.900
72	KNR 0-23 d.2. 2612-01 8 analogia	Ocieplenie płytami styropianowymi EPS100 grub. 5 cm bocznych, wewnętrznych połaci ścianek attykowych klejonymi na zimno do muru oraz wierzchu gzymsu poziomego dachu 25.70	m ² m ²	 25.700	
				RAZEM	25.700
73	NNRNKB d.2. 202 0416-01 8 analogia	Montaż impregnowanej belki drewnianej wzdłuż krawędzi dachu bez attyki, szerokości min. 12 cm, wysokość zgodna z grubością docieplenia UWAGA: Zamiennie dopuszcza się wymurowanie ścianki ograniczającej z bloczków gazobetonowych grub. 20 cm docinanych na budowie na wymiar. Ściankę stawiać na oczyszczonym i wyrównanym podłożu. Na wierzchu ścianki wyrobić zaprawą spadek 9% na zewnątrz. 12.50*0.12*0.20	m ³ m ³	 0.300	
				RAZEM	0.300
74	KNR 2-02 d.2. 0612-04 8 analogia	Płyta OSB gr. 22 mm pod obróbki blacharskie 15.85	m ² m ²	 15.850	
				RAZEM	15.850
75	KNR-W 2-02 d.2. 0504-01 8 analogia	Pokrycie styropapy papą zgrzewalną jednowarstwową z wywiniciem na ścianki attyk do ich wierzchu Papa na osnowie z włókniny poliestrowej obustronnie pokryta masą asfaltową z wypełniaczem mineralnym, o spodniej warstwie profilowanej, o łącznej grubości min. 5,0 mm i wierzchniej warstwie zabezpieczonej gruboziarnistą posypką mineralną z paskiem krawędziowym bez posypki (dla zgrzewania). Wymagane parametry: - wodoszczelność przy ciśnieniu min. 10 kPa - wydłużenie przy rozciąganiu 45% - odporność na spływanie dla temp. min. 100 stopni C. 110.00*1.15	m ² m ²	 126.500	
				RAZEM	126.500
76	KNR K-05 d.2. 0407-01 8 analogia	Montaż kominka wentylacyjnego dla odprowadzenia zawilgocenia przestrzeni pod papą Kominki montować w wyższej części dachu, na środku rozpiętości lub co maksymalnie 12 m, ok. 80 cm od górnej krawędzi 3.00	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
77	NNRNKB d.2. 202 0541-02 8	(z.VI) Obróbki blacharskie na ścianach attyk i kominów z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - blacha stalowa powlekana płaska ocynkowana gr. 0,55 mm 18.00	m ² m ²	 18.000	
				RAZEM	18.000
2.9		Dach - orynnowanie			
78	KNR-W 2-02 d.2. 0522-02 9 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej lub PVC UWAGA: W razie potrzeby przy znaczących zniszczeniach obróbek, przed zamontowaniem rynien dachowych należy wykonać obróbki blacharskie podrynnowe i nadrynnowe z blachy powlekanej gr. 0,55 mm w kolorze brązowym zbliżonym do koloru dachu. Deska podrynnowa szer. 20 cm i gr. 32 mm, zabezpieczona grzybobójczo i owadobójczo lub płyta OSB. poz.34	m m	 140.000	
				RAZEM	140.000
79	KNR-W 2-02 d.2. 0529-01 9 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej lub PVC poz.35	m m	 90.000	
				RAZEM	90.000
2.10		Odtworzenie uprzednio rozebranych nawierzchni			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
80	d.2. wycena indywidualna	Odtworzenie nawierzchni rozebranych w celu wykonania docieplenia ścian fundamentowych	kpl.		
10		1.000	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.11		Renowacja terenów zielonych wynikająca z zakresu prowadzonych prac - przyjęto 200 m2			
81	KNR 2-21	Usunięciem warstwy istniejącej ziemi grubości 10 cm - wywiezienie urobku samochodami na odległość do 10.0 km	m ³		
d.2. 0101-04 + 11 KNR 2-21 0101-05		200*0.1	m ³	20.000	
				RAZEM	20.000
82	KNR 2-21	Zakup z dostawą na miejsce wbudowania z ręcznym rozrzuconiem czarnoziem /torfu/ grubość warstwy po wałowaniu 8 cm	m ²		
d.2. 0209-01 + 11 KNR 2-21 0209-02		200	m ²	200.000	
				RAZEM	200.000
83	KNR 2-21	Wykonanie trawników darniowaniem pełnym na terenie płaskim z nawożeniem	m ²		
d.2. 0408-02 11 z.o.2.4.		200	m ²	200.000	
				RAZEM	200.000