

PROJEKT REMONTU KAPLICY

INWESTOR	Parafia Kościoła Starokatolickiego Mariawitów w Wiśniewie
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Wólka Młęcka gmina Dobre
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Działka numer ewidencyjny 64 Obręb 0040 Wólka Młęcka Jedn. ewid. 141206_5 Dobre

ZESPÓŁ PROJEKTOWY		
ZAKRES OPRACOWANIA	PROJEKTANT	PODPIS
Architektura, projekt zagospodarowania terenu	inż. Wincenty Bartnicki Uprawnienia do adaptacji projektów powtarzalnych, sporządzanie projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, oraz sporządzania planów zagospodarowania działki Nr uprawnień: GP 7342/248/224/94 mgr inż. Paweł Bartnicki	
Konstrukcja	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń Nr uprawnień: MAZ/0312/PWBKb/23	

Data opracowania : 22 września 2024 r.

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU str.1

SPIS TREŚCI PROJEKTU str.2

I. CZĘŚĆ OPISOWA I RYSUNKOWA PROJEKTU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego,
2. Zakres projektowanych prac

Rysunki:

- Projekt zagospodarowania terenu – rys. nr A1
- Rzut przyziemia – rys. nr A2
- Przekroje – rys. nr A3
- Elewacje – rys. nr A4
- Detale – rys. nr A5.1
- Detale – rys. nr A5.2
- Ogrodzenia – rys. nr A6

I. CZĘŚĆ OPISOWA I RYSUNKOWA PROJEKTU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego, dane ogólne

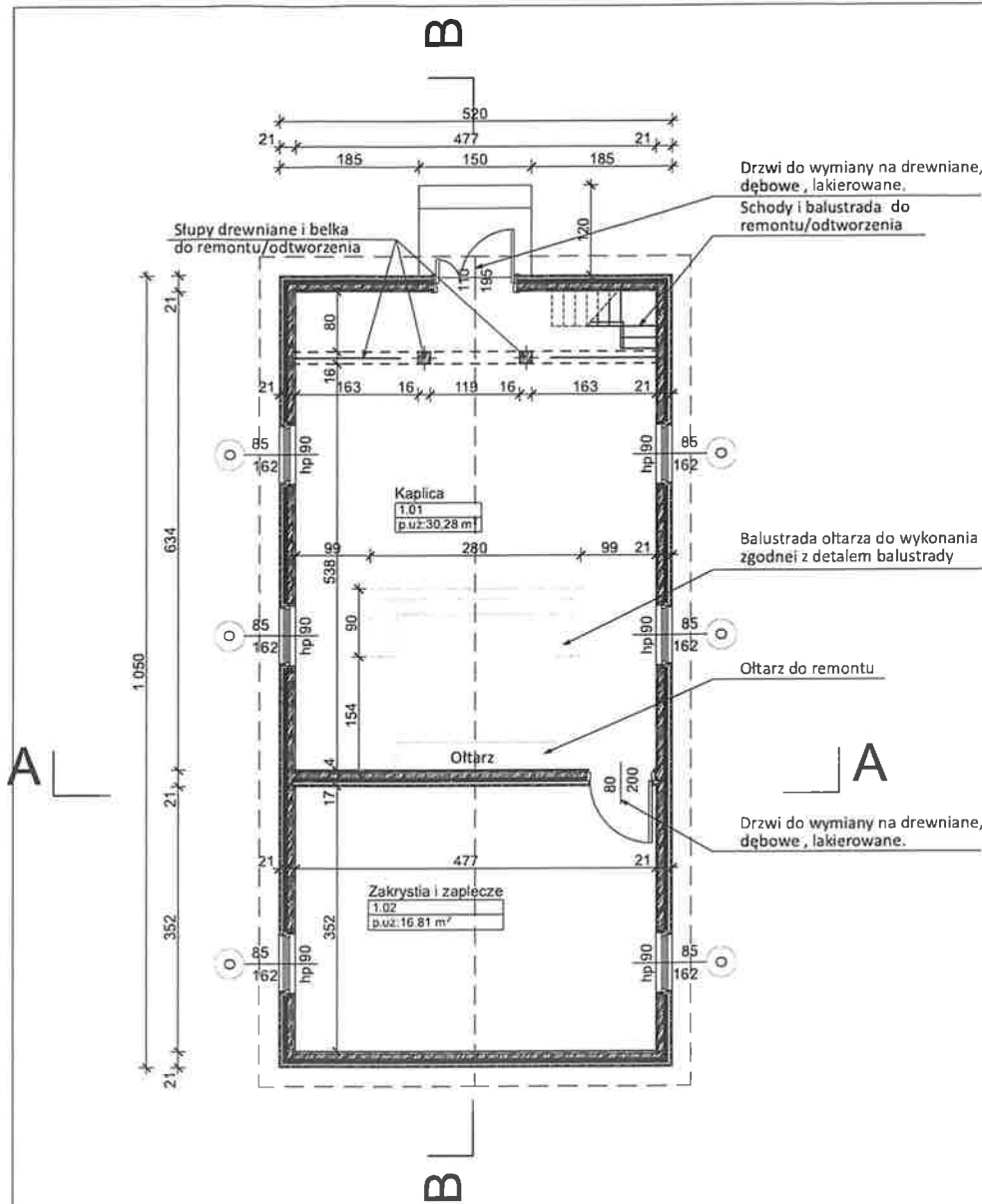
Przedmiotem opracowania jest remont drewnianej kaplicy w Wólce Młęckiej, w gminie Dobre na działce nr 64. Kaplica pochodzi z XX wieku, została wzniesiona w konstrukcji zrębkowej na planie prostokąta. Budynek pokryty jest blachodachówką w kolorze ceglanym. Z uwagi na zły stan budynek wymaga remontu w zakresie wymiany okładzin zewnętrznych i wewnętrznych, odrestaurowania cokołów i fundamentów, wymiany okien i drzwi, wykonaniu podłogi na gruncie, remontu ołtarza głównego, remontu zakrystii i zaplecza, wymiany izolacji przeciw wilgociowych, paroizolacyjnych i paro przepuszczalnych, wykonaniu izolacji termicznej. W ramach zagospodarowania terenu przyległego do budynku przewidziane jest wykonanie nowego ogrodzenia oraz utwardzeń z kostki granitowej.

2. Zakres prac remontowych :

- Demontaż istniejącej oraz wykonanie projektowanej elewacji zewnętrznej z deski elewacyjnej sosnowej poddanej obróbce termicznej w temperaturze 180–220 °C np. Thermososna impregnowanej w kolorze palisander wraz z montażem listew montażowych 5,0x5,0 cm, łat lub kontr/łat 2,5x5, 0cm w rozstawie 50-60cm impregnowanych przeciw korozji biologicznej i szkodnikom oraz odtworzeniem izolacji termicznej z wełny mineralnej gr. 5 cm oraz membrany paro przepuszczalnej - 111m²
- Fumigacja istniejących elementów budynku.
- Wymiana skorodowanych i zdegradowanych elementów konstrukcji ścian nośnych z bali gr. 7 cm ścian i podwalin 14x14 cm z drewna sosnowego impregnowanego przeciwko korozji biologicznej i szkodnikom.
- Odtworzenie izolacji poziomej fundamentów z papy podkładowej termozgrzewalnej V60 S30 gr. 3mm układanej dwóch warstwach– 48 mb
- Renowacja fundamentów budynku wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej. Odkopanie, oczyszczenie, uzupełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienna, nałożenie masy hydroizolacyjnej np. Abizola S, cokoły powyżej grunty otynkować tynkiem renowacyjnym do stosowania na murach obciążonych wilgocią i solami - 48m²
- Wymiana stolarki okiennej na okna aluminiowe, dwuszybowe w pakiecie 4/16/4 ze szprosami odwzorowującymi istniejący układ zamontowanymi wewnątrz pakietu szybowego, odtworzenie ościeżnic drewnianych i podokienników – 6 sztuk
- Wymiana drzwi wewnętrznych i zewnętrznych na drewniane dębowe – 2 sztuki
- Demontaż okładzin wewnętrznych z paneli PCV. Wykonanie wewnątrz budynku (kaplica zakrystia i zaplecze) ścian, sufitu z boazerii sosnowej wraz z listwami montażowymi,

wykonaniem paroizolacji z folii, w części sufitowej ocieplenie przestrzeni jętek i krokiew wełną mineralną gr. 15 cm – 258 m²

- Demontaż istniejącej podłogi drewnianej . Wykonanie warstw posadzkowych wraz z izolacją przeciwwilgociową 2 x folia budowlana i izolacją termiczną ze styropianu EPS100 gr. 10 cm , ułożenie podłogi z desek dębowych impregnowanych układanych na legarach 5,0x10,0cm co 40 cm – 47,09 m²
- Wykonanie drewnianego zdobienia pod okapem dachu - 38,60m²
- Wykonanie zewnętrznej podbitki drewnianej dachu – 10,0 m²
- Remont/odtworzenie schodów wraz z balustradami schodów i chórk.
- Remont/odtworzenie podłogi z desek gębowych na chórk – 4,8 m²
- Remont/odtworzenie słupów drewnianych wraz z sfrezowaniami i ozdobnikami – 2 szt
- Odrestaurowanie ołtarza głównego, wykonanie balustrady przed ołtarzem.
- Zagospodarowanie terenu wokół kaplicy , wykonanie ogrodzenia, utwardzenie alejki dojścia do kaplicy :
 - Wykonanie schodów, alejki , opaski w koło budynku z kostki granitowej , surowo-łupanej 6/8, w kolorze szarym – 32 m²
 - Rozbiórka istniejącego ogrodzenia. Wykonanie nowego ogrodzenia frontowego wraz z furtką w stylu OXFORD wysokości 1,20 m, na słupkach stalowych z podmurówką betonową - 16,15 mb (łącznie z futrką)
 - Rozbiórka istniejącego ogrodzenia bocznego i tylnego . Wykonanie projektowanego ogrodzenia panelowego wysokości 1,20 m na słupkach metalowych z podmurówką betonową – 65.,57 mb



Ściany zewnętrzne :

- 1,9 cm Deska elewacyjna 19x140mm - sosnowa poddana obróbce termicznej w temperaturze 180–220 °C np. Thermososna impregnowana w kolorze palisander, piuro-wpust
- 2,5x5,0 cm Łaty/kontrłaty drewniane w rozstawie 50-60 cm, pustka powietrzna
- Membrana paroprzepuszczalna (dyfuzja na zewnątrz)
- 5,0x5,0 cm Łaty/kontrłaty drewniane w rozstawie 50-60 cm, wełna mineralna gr.5 cm
- 7,0 cm Istniejące bale drewniane
- 2,5x5,0 cm Drewniana listwa montażowa, pustka powietrzna
- Membrana paroprzepuszczalna (dyfuzja do wewnątrz)
- 1,35 cm Boazeria dębowa

UWAGI.

1. Wmontowywane elementy drewniane poddać impregnacji przeciw korozji biologicznej i szkodnikom.
2. Wszystkie warstwy ściany jako nowoprojektowane za wyjątkiem bali. W razie konieczności elementy bali i podwalin zdegradowane/skorodowane należy wymienić na nowe.
3. W zakres prac wchodzi zdjęcie istniejących warstw i utylizacja odpadów

Posadzka na gruncie :

- 1,9 cm Deska podłogowa lakierowana lub olejowana w kolorze naturalnym, Tasma akustyczna na legarach
- 5x10 cm Legary drewniane,
- Papa podkładowa termozgrzewalna V60 S30 gr. 3mm
- 7,0 cm Jastrzych cementowy
- Folia budowlana
- 10,0 cm Styropian EPS 100
- Folia budowlana
- 10,0 cm Beton wyrównawczo - podkładowy C8/10
- 15,0 cm Pospółka
- Grunt rodzimy

UWAGI.

1. Wmontowywane elementy drewniane poddać impregnacji przeciw korozji biologicznej i szkodnikom.
2. Izolacje z folii budowlanej wyciągnąć na istniejący fundament.
3. Wszystkie elementy posadzki jako nowoprojektowane.

Okna drewniane do wymiany na aluminiowe, dwuszybowe w pakiecie 4/16/4 ze szprosami odwzorowującymi istniejący układ zamontowanymi wewnątrz pakietu szybowego.
Okno rozwierno-uchylne

Zestawienie powierzchni pomieszczeń

Kategoria strefy	Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Kondygnacja	Powierzchnia
Powierzchnia użytkowa podstawowa					
	1.01	Kaplica	Beton zacierany	Rzut przyziemia	30,28
	1.02	Zakrycia i zaplecze	Beton zacierany	Rzut przyziemia	16,81
					47,09 m²

Temat inwestycji	
PROJEKT REMONTU KAPLICY	
Nazwa rysunku	Skala
Rzut przyziemia	1:100
Lokalizacja	
Dz. nr ew. 64, Obręb 0040 Wólka Młęcka Jedn. ewid. 141206_5 Dobre	
Projektant - architektura	Podpis
inż. Wincenty J. BARTNICKI Upr. nr GP 7342/248/224/94 sporządzanie projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, oraz sporządzania planów zagospodarowania działki	
Projektant - konstrukcja	Podpis
mgr inż. Paweł T. BARTNICKI upr. nr MAZ/0312/PWBKb/23 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w szczególności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	
Data opracowania	rys. nr
09/2024	A-2

Sufit nad pomieszczeniami:

- 1,35 cm Boazeria dębowa
- 2,5x5,0 cm Drewniana listwa/laty/kontrłaty pustka powietrzna
- Membrana paroprzepuszczalna (dyfuzja do wewnątrz)
- 16,0 cm Istniejące jętki drewniane,
- 15,0 cm Wełna mineralna
- Membrana paroprzepuszczalna (dyfuzja do wewnątrz)
- 2,5cm Płyta OSB na części nad zakryszą/zapleczem

UWAGI.

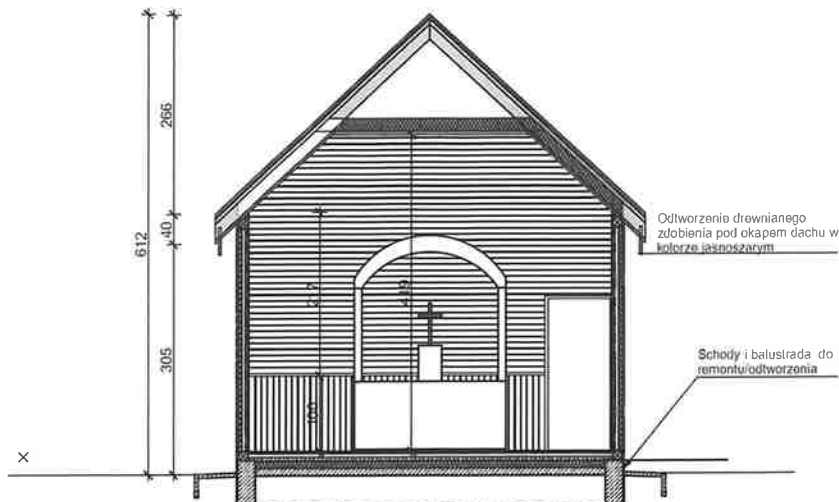
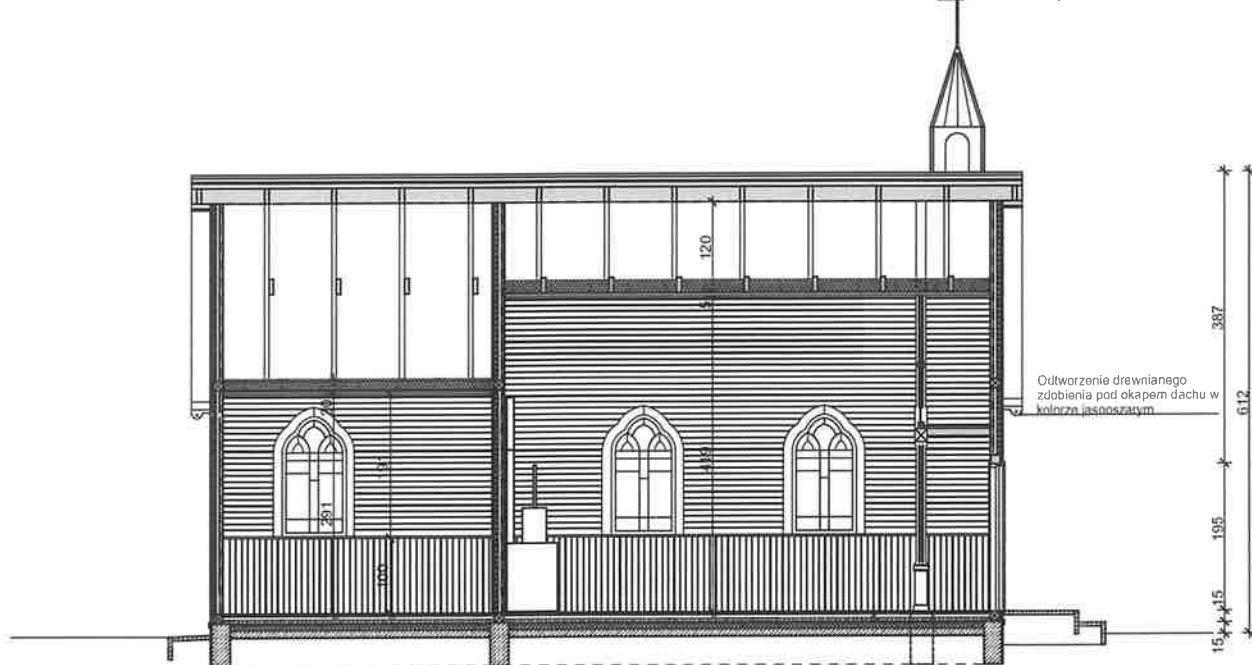
1. Przewiduje się wykonanie projektowanej izolacji termicznej z wełny mineralnej gr. 15 cm w przestrzeni istniejących jętek wraz z membraną paroprzepuszczalnymi oraz wykonanie okładziny z boazerii.

Opaska, schody, alejka z kostki granitowej :

- 6,0 cm kostki granitowej , surowo-lupanej 6/8, w kolorze szarym. Szczeliny uzupełniane żywirem granitowym
- 5,0 cm Podsyпка cementowo-piaskowa
- 15 cm Pospółka zagęszczona
- Grunt rodzimy

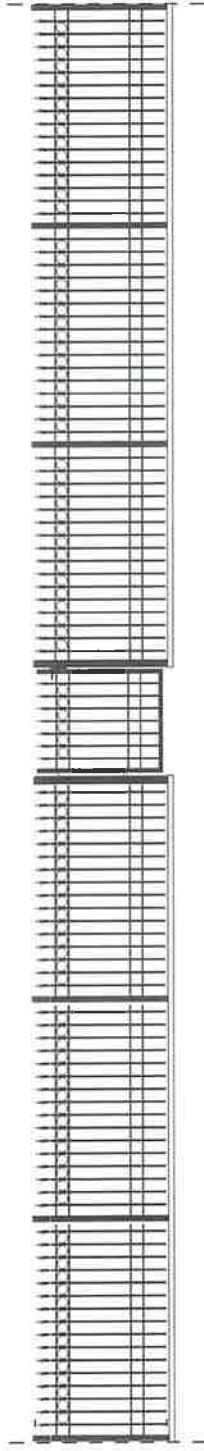
UWAGI.

1. Krawężniki i obrzeża granitowe, surowo-lupane.

**PRZEKRÓJ A-A****PRZEKRÓJ B-B**

Temat inwestycji	
PROJEKT REMONTU KAPLICY	
Nazwa rysunku	Skala
Przekroje	1:100
Lokalizacja	
Dz. nr ew. 64, Obręb 0040 Wólka Młęcka Jedn. ewid. 141206_5 Dobre	
Projektant - architektura	Podpis
inż. Wincenty J. BARTNICKI Upr. nr GP 7342/248/224/94 sporządzanie projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, oraz sporządzania planów zagospodarowania działki	
Projektant - konstrukcja	Podpis
mgr inż. Paweł T. BARTNICKI upr. nr MAZ/D312/PWBKb/23 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	
Data opracowania	rys. nr
09/2024	A-3

Ogrodzenie frontowe wraz z furtką np. typu OCFORD lub inne o podobnych parametrach. Wysokości 1,20 m, szerokość przęśta 2,00m, szerokość furtki 1,00, kolor anreacyt (RAL 7016). Słupki metalowy 50x50x2mm w kolorze ogrodzenia. Furtka wyposażona obustronnie w klamkę i zamek z wkładką. Podmurówka betonowa. Ogrodzenie, słupki, furtka zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i malowanie proszkowe.



Ogrodzenie boczne - panelowe. Wysokości 1,20 m, kolor anreacyt (RAL 7016). Słupki metalowy 60x40x1 mm w kolorze ogrodzenia. Podmurówka i uchwyty betonowa. Ogrodzenie i słupki zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i malowanie proszkowe.



Temat inwestycji		PROJEKT REMONTU KAPLICY	
Nazwa rysunku	Skala	1:100	
Ogrodzenia			
Lokalizacja			
Dz. nr ew. 64, Obręb 0040 Wólka Mlečka Jedn. ewid. 141206_5 Dobrze			
Projektant - architektura			
Inst. Władysław J. BARTNICKI ul. nr 6B/73A2/148724/64 specjalnie przygotowane w zakresie usług architektonicznych, budowlanych, inżynierskich i geodezyjnych, w tym także projektowanie i organizowanie robót			
Projektant - architektura			
mgr inż. Paweł J. BARTNICKI ul. nr MAZ/0312/PW/08/23 Uprawnienia budowlane do prac w zakresie wzrostu i nadzoru nad wyrobami budowlanymi			
Data opracowania			
09/2024			
rys. nr			A-6