

PROJEKT REMONTU KAPLICY

INWESTOR	Parafia Kościoła Starokatolickiego Mariawitów w Wiśniewie
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Wólka Młęcka gmina Dobrze
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Działka numer ewidencyjny 64 Obręb 0040 Wólka Młęcka Jedn. ewid. 141206_5 Dobrze

ZESPÓŁ PROJEKTOWY		
ZAKRES OPRACOWANIA	PROJEKTANT	PODPIS
Architektura, projekt zagospodarowania terenu	inż. Wincenty Bartnicki Uprawnienia do adaptacji projektów powtarzalnych, sporządzanie projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, oraz sporządzania planów zagospodarowania działki Nr uprawnień: GP 7342/248/224/94 mgr inż. Paweł Bartnicki	
Konstrukcja	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń Nr uprawnień: MAZ/0312/PWBKb/23	

Data opracowania : 16 października 2024 r.

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU str.1

SPIS TREŚCI PROJEKTU str.2

I. CZĘŚĆ OPISOWA I RYSUNKOWA PROJEKTU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego,
2. Zakres projektowanych prac

Rysunki:

- Projekt zagospodarowania terenu – rys. nr A1
- Rzut przyziemia – rys. nr A2
- Przekroje – rys. nr A3
- Elewacje – rys. nr A4
- Detale – rys. nr A5.1

I. CZĘŚĆ OPISOWA I RYSUNKOWA PROJEKTU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego, dane ogólne

Przedmiotem opracowania jest remont drewnianej kaplicy w Wólce Młęckiej, w gminie Dobrze na działce nr 64. Kaplica pochodzi z XX wieku, została wzniesiona w konstrukcji zrębkowej na planie prostokąta. Budynek pokryty jest blachodachówką w kolorze ceglanym. Z uwagi na zły stan budynek wymaga remontu w zakresie wymiany okładzin zewnętrznych i wewnętrznych, odrestaurowania cokołów i fundamentów, wymiany okien i drzwi, wykonaniu podłogi na gruncie, remontu ołtarza głównego, remontu zakrystii i zaplecza, wymiany izolacji przeciw wilgociowych, paroizolacyjnych i paro przepuszczalnych, wykonaniu izolacji termicznej. W ramach zagospodarowania terenu przyległego do budynku przewidziane jest wykonanie nowego ogrodzenia oraz utwardzeń z kostki granitowej.

2. Zakres prac remontowych :

- Demontaż istniejącej oraz wykonanie projektowanej elewacji zewnętrznej z deski elewacyjnej sosnowej poddanej obróbce termicznej w temperaturze 180–220 °C np. Thermososna impregnowanej w kolorze palisander wraz z montażem listew montażowych 5,0x5,0 cm, łat i kontr/łat 2,5x5, 0cm w rozstawie 50-60cm impregnowanych przeciw korozji biologicznej i szkodnikom oraz odtworzeniem izolacji termicznej z wełny mineralnej gr. 5 cm oraz membrany paro przepuszczalnej
- Fumigacja istniejących elementów budynku poprzez namiotowanie.
- Wymiana skorodowanych i zdegradowanych elementów konstrukcji ścian nośnych z bali gr. 7 cm ścian i podwalin 14x14 cm z drewna sosnowego impregnowanego przeciwko korozji biologicznej i szkodnikom
- Odtworzenie izolacji poziomej fundamentów z papy podkładowej termozgrzewalnej V60 S30 gr. 3mm układanej dwóch warstwach
- Renowacja fundamentów budynku wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej. Odkopanie, oczyszczenie, uzupełnienie ubytków w zaprawie, cokoły powyżej gruntu otynkować tynkiem renowacyjnym do stosowania na murach obciążonych wilgocią i solami.
- Wykonanie renowacji stolarki okiennej. Okna stalowe poddać piaskowaniu, cynkowaniu ogniowemu, a następnie pomalować proszkowo. Szklenia należy montować na kit szklarski. Zewnętrzne ramy okien drewnianych odtworzyć , ramy wewnętrzne i futryny poddać renowacji
- Renowacja drzwi zewnętrznych i wewnętrznych, zdjęcie istniejących powłok malarskich, impregnacja , malowanie.
- Demontaż okładzin wewnętrznych z paneli PCV. Wykonanie wewnątrz budynku (kaplica zakrystia i zaplecze) ścian, sufitu z boazerii drewnianej na listwach drewnianych,

wykonaniem membrany paroizolacyjnej w części sufitowej oraz ocieplenie przestrzeni jętek i krokiew z wełną mineralną gr. 15 cm

- Demontaż istniejącej podłogi drewnianej . Wykonanie warstw posadzkowych wraz z izolacją przeciwwilgociową 2 x folia budowlana i izolacją termiczną ze styropianu EPS100 gr. 10 cm , ułożenie podłogi z desek dębowych impregnowanych układanych na legarach 5,0x10,0cm co 40 cm
- Wykonanie drewnianego zdobienia pod okapem dachu
- Wykonanie zewnętrznej podbitki drewnianej dachu
- Remont schodów wraz z balustradami schodów i chórk.
- Remont podłogi z desek na chórk
- Remont słupów drewnianych wraz z sfrezowaniami i ozdobnikami
- Odrestaurowanie ołtarza głównego, wykonanie balustrady przed ołtarzem.
- Zagospodarowanie terenu wokół kaplicy , wykonanie ogrodzenia, utwardzenie alejki dojścia do kaplicy :
 - Wykonanie schodów, alejki , opaski w koło budynku z kostki granitowej , surowo-łupanej 6/8, w kolorze szarym
 - Rozbiórka istniejącego ogrodzenia. Wykonanie nowego ogrodzenia frontowego wraz z furtką w stylu OXFORD wysokości 1,20 m, na słupkach stalowych z podmurówką betonową
 - Rozbiórka istniejącego ogrodzenia bocznego i tylnego . Wykonanie projektowanego ogrodzenia panelowego wysokości 1,20 m na słupkach metalowych z podmurówką betonową